

Číslo spisu: Výst.2021/01026
Vybavuje: Urgelová

V Kremnici dňa 19.11.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Kremnica, ktoré je podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, prerokovalo žiadosť stavebníka TESCO STORES SR, a. s., Cesta na Senec 2, Bratislava, IČO 31321828, v konaní zastúpená spoločnosťou ARDIS ZH, s. r. o., Krížna 13, Žiar nad Hronom, IČO 51259141, zo dňa 17.09.2021 o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „SO 41 – Prekládka teplovodu“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1648, 1647, 1646, 1645 a 1644 v katastrálnom území Kremnica, v rámci stavby „Supermarket 1K, Kremnica“ v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a na základe jeho výsledkov podľa § 61 a § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Stavba s názvom: „**SO 41 – Prekládka teplovodu**“
na pozemkoch parcelné číslo: **C-KN 1648, 1647, 1646, 1645 a 1644**
v katastrálnom území: **Kremnica**

pre stavebníka: TESCO STORES SR, a. s., Cesta na Senec 2, Bratislava,

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

povoľuje.

Rozhodnutie o umiestnení stavby s názvom „Supermarket 1K, Kremnica“ bolo vydané mestom Kremnica dňa 26.04.2021 pod č. Výst.2021/00155, Výst.2020/01007, s právoplatnosťou nadobudnutou dňa 28.05.2021.

Popis stavby:

Z dôvodu realizácie výstavby supermarketu je potrebná prekládka existujúcich teplovodných rozvodov. Prekládka teplovodu s dimenziou 2 x DN 125/D 250, s dĺžkou 2 x 95 m, bude zrealizovaná na pozemkoch parc. č. C-KN 1648, 1647, 1646, 1645 a 1644 systémom bezkanálového tepelného vedenia (ďalej len „BTV“). Prekládka začína pripojením na existujúci rozvod centrálného zásobovania teplom (ďalej len „CZT“) za cestou na Ulici Jula Horvátha, pokračuje v súbehu s navrhovanými inžinierskymi sieťami k objektu supermarketu, odkiaľ bude uložený do zelenej plochy, s pokračovaním vo voľnom teréne až po prechodku CZT. Prekládka končí pripojením na existujúci teplovod pred potokom, kde sa BTV napojí na nadzemnú časť rozvodov CZT. Stavebné práce budú pozostávať z výkopových prác, búracích prác spevnených plôch, nutnej demontáže častí tepelných kanálov, demontáže potrubia s príslušenstvom, ako aj v príprave pieskového lôžka pre uloženie BTV, resp. optických káblov a dispečerského kábla a chráničky pre optický kábel priamo vo výkope. V celom úseku prekládky bude možné pôvodnú trasu teplovodných rozvodov CZT aj s príslušenstvom zdemontovať až po sfunkčnení upraveného CZT. Realizácia stavby sa predpokladá mimo vykurovacieho obdobia, t. j. v mesiacoch od mája do septembra. Stavba bude realizovaná tak, aby bola v existujúcom CZT zabezpečená dodávka tepla bez prestávky, resp. s minimálnymi prestávkami.

I. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval v júni 2021

- Ing. Ján Šebeň, autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 3791*Z*A2, Neo Domus, s. r. o. Jilemnického 2, Trenčín.
2. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby číslo Výst.2021/00155, Výst.2020/01007 zo dňa 26.04.2021 právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
 3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
 4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je potrebné dodržiavať príslušné slovenské technické normy, ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).
 5. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.
 6. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Stavebník pri kolaudačnom konaní predloží certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode od stavebných výrobkov použitých pri uskutočňovaní stavby.
 7. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody spôsobenej stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách je stavebník povinný škody uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
 8. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ bude vybratý výberovým konaním. Stavebník písomne oznámi zhotoviteľa stavby (meno/názov a adresu/sídlo) stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona. Za odborné vedenie stavby zodpovedá zhotoviteľ.
 9. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia, označenie staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať požiadavky na stavenisko určené v § 43i stavebného zákona.
 10. Stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 11. Stavba bude ukončená najneskôr do 30.09.2022.
 12. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný rešpektovať, aby nad mieru primeranú pomerom neobťažoval vlastníkov susedných nehnuteľností hlukom, prachom a pod.
 13. V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
 14. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
 15. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 16. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
 17. Prebytočnú výkopovú zeminu možno využiť na terénne úpravy len v súlade so stavebným zákonom.
 18. Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
 19. Stavebník ku kolaudácii stavby predloží príslušnému stavebnému úradu doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby.
 20. Pri realizácii stavby je investor povinný postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).
 21. Pri realizácii stavby je potrebné postupovať tak, aby nedošlo ku zhoršeniu kvality vody v toku a k ukladaniu materiálov na pobrežnom pozemku Kremnického potoka.
 22. Stavebník zabezpečí, aby pri realizačných prácach nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd chemickými látkami, resp. ropnými produktmi.
 23. Umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia.
 24. V prípade potrebného zásahu do toku k prácam prizvať zástupcu správcu toku.
 25. Dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.
 26. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO1-2021/010184-003 zo dňa

- 06.10.2021, až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
27. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie jej uložením a rozprestretím po parcele C-KN 3044 (E-KN 2194/1) v množstve spolu 200 m³ v katastrálnom území Kremnica.
 28. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku na základe predloženia porealizačného geometrického plánu, kolaudačného rozhodnutia a stanoviska Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PL01-2021/010184-003 zo dňa 06.10.2021. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
 29. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH2-2021/000204-002 zo dňa 03.08.2021 nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona. Toto stanovisko stavebník predloží pri kolaudačnom konaní spolu s projektovou dokumentáciou overenou Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom.
 30. Vykonať na predmetnej stavbe archeologický výskum v zmysle podmienky č. 6 Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica pod č. KPUBB-2020/15024-2/65495/PLA,RUS zo dňa 18.08.2020.
 31. Každú zmenu zámeru posudzovaného v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica pod č. KPUBB-2021/17430-2/68721/RUS zo dňa 24.08.2021, je vlastník povinný prerokovať s Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica.
 32. STEFE Zvolen, s. r. o., Zvolen upozorňuje investora, že všetky náklady charakteru investičného, prevádzkového, či bližšie nešpecifikované, avšak v súvislosti s prekládkou potrubia, sú nákladom investora.
 33. Realizácia prekládky musí byť včas naplánovaná kvôli dodacím lehotám materiálu vyrábaného mimo SR a kvôli kapacitám kvalifikovaného realizačného personálu.
 34. Realizáciu prekládky musí prevádzať skúsená a autorizovaná stavebná spoločnosť vyškolená na prácu s určeným predizolovaným potrubím určená STEFE Zvolen, s. r. o.
 35. Akékoľvek zmeny zo strany investora v dohodnutých podmienkach zachytených v zmluve o podmienkach prekládky sú neprípustné a môžu znamenať odstúpenie STEFE Zvolen, s. r. o., od realizácie prekládky.
 36. Podmienky spoločnosti STEFE Zvolen, s. r. o., Zvolen uvedené vo vyjadrení zo dňa 23.02.2021 platia pre rok 2021 a 2022, v prípade časového predĺžovania ktorejkoľvek etapy prekládky môžu byť podmienky zo strany STEFE Zvolen, s. r. o., Zvolen zmenené.
 37. Zachovať prevádzku existujúceho teplovodu počas výstavby. Prerušenie je možné len v minimálnom rozsahu (max. 3 dni) na pripojenie touto stavbou vybudovaného teplovodu na existujúcu časť. Toto je možné realizovať len mimo vykurovacieho obdobia, t. j. od 31.05. do 01.09.2022.
 38. Investor zabezpečí, aby plánované prerušenie teplovodu bolo STEFE Zvolen, s. r. o. oznámené minimálne 20 dní vopred.
 39. Realizačnú projektovú dokumentáciu stavebník predloží STEFE Zvolen, s. r. o. na odsúhlasenie.
 40. Vytýčenie vodovodného potrubia v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica (ďalej len „StVPS, a. s.“) vykoná prevádzka vodovodov Kremnica na základe objednávky podanej na Zákazníckom centre v Žiari nad Hronom a o vytýčení spíše protokol.
 41. Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach nasledovne (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“): min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane; min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od priemeru 500 mm vrátane.
 42. V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:
 - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - vysádzať trvalé porasty,
 - umiestňovať skládky,
 - vykonávať terénne úpravy.
 43. Pri križovaní vodovodného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

44. Prizvať zástupcu StVPS, a. s., na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
45. V prípade zakrytia zariadení StVPS, a. s. pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s., na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.
46. V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s., počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.
47. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina č. 202110-SP-0316-1 zo dňa 16.11.2021 (ďalej len „vyjadrenie SSD“), a to:
- 1) Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD: V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslená orientačná trasa elektrických vedení v tejto lokalite tvorí prílohu vyjadrenia SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. vyjadrenia SSD. Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22 kV vzdušné, červená plná čiara - VN vedenia 22 kV podzemné, zelená prerušovaná čiara – NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara – NN podzemné vedenia.
 - Osoby, ktoré zriaďujú stavbu alebo vykonávajú činnosti, pri ktorých sa môžu priblížiť k energetickým zariadeniam, sú povinné v zmysle § 43 ods. 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi zariadení: prevadzkovatel@ssd.sk a dodržať ním určené podmienky. Pred začatím prác musia byť pracovníci dokázateľne oboznámení o tom, že na uvedenej parcele je uložené silové elektrické vedenie.
 - V prípade poruchy na elektrickom vedení a pri jej odstraňovaní, SSD nebude znášať žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté pri stavbe na majetku a ani za bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v ochrannom pásme energetických zariadení.
 - SSD si vyhradzuje právo v zmysle § 11 zákona o energetike právo vstupovať na cudzie pozemky a do objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolených činností.
 - SSD, v prípade nerešpektovania tohto stanoviska stavebníkom, nezodpovedá za prípadné škody na majetku vlastníka stavby, vzniknuté v dôsledku prevádzky, údržby a opravy elektroenergetických zariadení SSD. V prípade vzniku škody na zariadení v majetku SSD, z dôvodu nerešpektovania tohto stanoviska, si SSD vyhradzuje právo na náhradu vzniknutej škody.
 - Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.
 - Navrhovaná stavba nevyžaduje napojenie na elektroinštaláciu. Elektrickú energiu potrebnú pre zváranie potrubia bude dodávateľ na trase zabezpečovať dieselagregátom.
 - 2) Všeobecné podmienky:
 - 2.1. Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného konania, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - 2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3 Od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 m), pričom pri NN vzdušných vedeniach dodržať manipulačný technický priestor 1 m od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení dodržať manipulačný priestor min. 1 m na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách zariadení SSD nezodpovedá za poškodenie zariadenia stavebníka.
 - 2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na telefónnom čísle 0800 159 000.
 - 2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“, resp. zápisom do stavebného denníka.

50. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
51. V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m bezplatne.
52. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €.
53. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby, z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
54. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
55. Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTP“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
56. Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenia ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou stanoviska SPP-D č. TD/NS/0802/2021/SI zo dňa 28.07.2021.
57. V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne, alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
58. Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
59. Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zaspaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
60. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
61. Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
62. Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
63. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na telef. čísle 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
64. SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.
65. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN 736005, TPP 90601.
66. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

67. Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
68. V zmysle § 79 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
69. V zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
70. Vyjadrenie spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., Bratislava č. SPP-D č. TD/NS/0802/2021/SI zo dňa 28.07.2021 sa vzťahuje výlučne na stavebný objekt SO – 41 Prekládka teplovodu.
71. SPP-D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu, boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujte zástupcu SPP-D p. Igora Prepelicu, č. t. 045/2424502, email: igor.prepelica@spp-distribucia.sk.
72. Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska SPP-D č. TD/NS/0802/2021/SI zo dňa 28.07.2021, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
73. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len „SEK“) spoločností Slovak Telekom, a. s., Bratislava a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 uvedeného zákona (o ochrane proti rušeniu).
74. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, č. t. 045/6790942.
75. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
76. V prípade potreby stavebník v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov uzavrie dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
77. V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
78. V prípade, ak sa na stavbou dotknutom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany stavebníka zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
79. Nedodržanie podmienok ochrany zariadení uvedených vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612122003 zo dňa 22.07.2021 je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
80. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
81. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s., Bratislava na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
82. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú prílohou tohto vyjadrenia.
83. Stavebník je povinný pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia prevádzkovateľa Slovak Telekom, a. s., Bratislava a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
84. Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu. Mechanizmy používané pri stavebných prácach je potrebné udržiavať v takom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnom úseku vodných tokov (zamedziť prípadnému úniku škodlivých prevádzkových kvapalín a pohonných hmôt do povrchových a pozemných vôd).
85. V rámci stavebných prác minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodného toku a jeho priľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov. Po ukončení stavebných prác všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.
86. Stavebný odpad likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi.
87. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť.
88. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
89. Po ukončení stavebných prác v súlade s § 79 stavebného zákona stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.
90. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

II. Námietky účastníkov konania neboli podané.

III. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica vydal k zámeru uskutočnenia asanácie objektov a ľahkoatletického ihriska a stavieb objektu supermarketu 1K a športového areálu podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov dňa 18. 08. 2020 pod číslom KPUBB-2020/15024-2/65495/PLA,RUS rozhodnutie, právoplatné dňa 10. 09. 2020, ktorého podmienky musia byť rešpektované v plnom rozsahu.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení neskorších zmien a doplnkov.

Odôvodnenie:

Dňa 17.09.2021 podala spoločnosť TESCO STORES SR, a. s., Cesta na Senec 2, Bratislava, IČO 31321828, v konaní zastúpená spoločnosťou ARDIS ZH, s. r. o., Krížna 13, Žiar nad Hronom, IČO 51259141, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „SO 41 – Prekládka teplovodu“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1648, 1647, 1646, 1645 a 1644 v katastrálnom území Kremnica, v rámci stavby „Supermarket 1K, Kremnica“.

Rozhodnutie o umiestnení stavby s názvom „Supermarket 1K, Kremnica“ bolo vydané mestom Kremnica dňa 26.04.2021 pod č. Výst.2021/00155, Výst.2020/01007, s právoplatnosťou nadobudnutou dňa 28.05.2021.

K žiadosti boli doložené nasledovné podklady:

- projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-2021/008200-002 zo dňa 29.07.2021,
- záväzná stanoviska Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-2021/008345 zo dňa 02.08.2021 a č. OU-ZH-OSZP-2021/011770-003 zo dňa 09.11.2021,
- stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-ZH-OSZP-2021/008210-002 zo dňa 21.07.2021,

- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. OU-ZH-OSZP-2021/008215-002 zo dňa 30.07.2021,
- stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy o ochrane prírody a krajiny č. OU-ZH-OSZP-2020/119019-002 zo dňa 20.08.2020,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO1-2021/010184-003 zo dňa 06.10.2021,
- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH2-2021/000204-002 zo dňa 03.08.2021,
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPUBB-2020/15024-2/65495/PLA, RUS zo dňa 18. 08. 2020,
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPUBB-2021/17430-2/68721/ RUS zo dňa 24.08.2021,
- vyjadrenie Kremnickej banskej spoločnosti, s. r. o., Kremnica č. 4.5/C3.8./21/Ur zo dňa 26.07.2021,
- vyjadrenia STEFE Zvolen, s. r. o., Zvolen č. RD2104714 zo dňa 17.08.2021 a zo dňa 23.02.2021,
- vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. ZC7/447/2021 zo dňa 22.07.2021,
- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina č. 202110-NP-0316-1 zo dňa 16.11.2021,
- vyjadrenie SPP – distribúcie, a. s., Bratislava č. TD/NS/0802/2021/SI zo dňa 28.07.2021,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612122003 zo dňa 22.07.2021,
- odborné stanovisko Technickej inšpekcie, a. s., Bratislava č. 3660/2/2021 zo dňa 15.07.2021,
- odpoveď Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici č. 2026-4154/2021 zo dňa 12.11.2021,
- doklad o úhrade správneho poplatku.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli tiež nasledovné podklady:

- kópia katastrálnej mapy,
- čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 1388 pre katastrálne územie Kremnica.

Pozemky parc. č. C-KN 1648, 1647, 1646, 1645 a 1644 v katastrálnom území Kremnica, evidované na liste vlastníctva č. 1388, sú vo vlastníctve mesta Kremnica. K návrhu bol doložený súhlas vlastníka pozemkov a zároveň aj nájomná zmluva uzatvorená medzi stavebníkom a vlastníkom pozemkov zo dňa 12.12.2019, z ktorej vyplýva pre stavebníka právo uskutočniť stavbu a zmluva o budúcej kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam súvisiacim s výstavbou prevádzky supermarketu, uzatvorená medzi stavebníkom a vlastníkom pozemkov, zo dňa 12.12.2019.

Stavebný úrad oznámením zo dňa 15.10.2021 pod číslom spisu Výst.2021/01026 oznámil v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Oznámenie doručené verejnou vyhláškou bolo na úradných tabuliach mesta Kremnica vyvesené po dobu 15 dní a zároveň bolo zverejnené na webovej stránke mesta Kremnica. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány upovedomení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň upozornil v súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány, že svoje stanoviská môžu oznámiť v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. V zákonom stanovenej lehote si účastníci konania neuplatnili námietky.

Dňa 03.11.2021 bolo stavebnému úradu emailovou poštou doručené súhlasné stanovisko SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š. p., Banská Bystrica č. CS SVP OZ BB 49/2021/119-39230, ktorého podmienky sú zapracované vo výrokovej časti predmetného rozhodnutia.

V stavebnom konaní stavebník predložil stavebnému úradu k žiadosti všetky náležitosti podľa § 8 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení neskorších zmien a doplnkov.

K projektovej dokumentácii a k uskutočneniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Kremnická banská spoločnosť, s. r. o., Kremnica, STEFE Zvolen, s. r. o., Zvolen, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Technická inšpekcia, a. s., Bratislava, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., odštepny závod Banská Bystrica. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné. Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí sú v plnom rozsahu uvedené v podmienkach rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a na základe zistených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal – mesto Kremnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta

Rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania – vlastníkom susedných nehnuteľností ako aj ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Kremnica, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Kremnica a tiež iným spôsobom v mieste obvyklým - v rozhlase, prípadne v miestnej tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Príloha pre stavebníka
overená projektová dokumentácia

Rozhodnutie sa doručí

1. ARDIS ZH, s. r. o., Krížna 13, Žiar nad Hronom, v zastúpení stavebníka TESCO STORES SR, a. s., Cesta na Senec 2, Bratislava
2. STEFE Zvolen, s. r. o., Unionka 54, Zvolen
3. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica

4. Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou
5. Neo Domus, s. r. o., Jelmnického 2, Trenčín, Ing. Ján Šebeň, zodpovedný projektant

Na vedomie

1. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica 8, Banská Bystrica
6. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, Ulica 9. mája č. 2, Banská Bystrica
7. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, Banská Bystrica
8. Kremnická banská spoločnosť, s. r. o., Ulica Jula Horvátha 889/8, Kremnica
9. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
10. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
11. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
12. Slovak Telekom, a. s., Horná 77, Banská Bystrica
13. Technická inšpekcia, a. s, Trnavská cesta 56, Bratislava

Po nadobudnutí právoplatnosti

1. ARDIS ZH, s. r. o., Krížna 13, Žiar nad Hronom, v zastúpení stavebníka TESCO STORES SR, a. s., Cesta na Senec 2, Bratislava
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, Ulica SNP 118, Žiar nad Hronom