

OZNÁMENIE

o zámere mesta Kremnica prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Mesto Kremnica, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. (2) písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve mesta z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Kremnici trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Mesto Kremnica má zámer prenajať nehnuteľný majetok:

Pozemky CKN:

- parcela č. 3282/32 – ostatná plocha, s výmerou 277 m²
- parcela č. 3282/47 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 243 m²
- parcela č. 3282/33 – ostatná plocha s výmerou 10 m²
- parcela č. 3282/34 – ostatná plocha s výmerou 43 m², vedené Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1388, katastrálne územie Kremnica, doba nájmu: určitá, do doby skolaudovania stavby „Pekná vyhládka“, cena nájmu: 10 €/m²/rok, t.j. celková výška ročného nájomného predstavuje 5 230 € s tým, že nájomné sa bude každoročne upravovať o mieru ročnej inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kremnica, § 27 ods. 6) písm. d) spočíva v tom, že prenájom pozemkov parcelné čísla CKN 3282/32, CKN 3282/47, CKN 3282/33 a CKN 3282/34, katastrálne územie Kremnica súvisí s výstavbou realizovanou žiadateľom do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a §27 ods. 6) písm. l) pozemky u ktorých bola k 31. 12. 2024 ukončená doba nájmu a nájomca má záujem o jej predĺženie.

Poznámka:

Návrh na prenájom bude predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí mestského zastupiteľstva v Kremnici.

Doba zverejnenia: od 06. 07. 2026 do 21. 07. 2026.

Spôsob zverejnenia: web stránka mesta Kremnica www.kremnica.sk, úradná tabuľa mesta Kremnica, FACEBOOK mesta Kremnica.

V Kremnici, dňa 30. 06. 2026

Mgr. Ing. Martin Novodomec
primátor mesta Kremnica