

Galandov majer Kremnica

Okresný úrad Žiar nad Hronom doručil mestu Kremnica dňa 15. 03. 2022 oboznámenie s podkladmi pred vydaním rozhodnutia k zámeru navrhovanej činnosti „Galandov majer Kremnica“ ako dotknutej obci, v rámci procesu posudzovania vplyvov zámeru na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Navrhovateľom je spoločnosť Silver Farm, s. r. o., Striebornická 437/30, Uhrovec, IČO 46272151.

Zámer navrhovanej činnosti rieši zmenu existujúcej rozostavanej stavby apartmánového hotela na objekt bytového domu umiestnenej na pozemkoch parciel CKN č.: 2715; 2716/1, 2, 3, 4, 5; 2717; 2724/2, 3; 3362/4; 3364/1, 2 v k. ú. Kremnica. Pôvodné navrhované riešenie bolo s využitím objektu na rekreačné účely s bazénovým centrom. Nové riešenie navrhuje vybudovanie 103 bytových jednotiek a 151 parkovacích miest pre obyvateľov bytového domu. Parkovacie plochy sú navrhnuté vonkajšími parkoviskami z troch strán objektu (115 parkovacích miest) a časť parkovacích plôch je navrhnutých v suteréne bytového domu. Terén, kde budú umiestnené parkovacie plochy je svahovitý. Pozemok okolo objektu je oplotený. Vstup a výstup do areálu je navrhnutý cez prístupovú komunikáciu zo štátnej cesty III. triedy Kremnica – Lúčky. Napojenie na dopravný systém je riešené cez vybudovanie miestnych komunikácií. Navrhovaná činnosť rieši aj vybudovanie chodníkov pre peších vedúcich k bytovému domu resp. k podzemnej garáži, ako aj presun existujúcej zastávky autobusu o cca 130 m v smere na obec Lúčky.

Do uvedeného oboznámenia je možné nahliadnuť počas stránkových dní na Mestskom úrade v Kremnici, kancelária č. dv. 11, v lehote do 7 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Verejnoscť môže svoje písomné stanovisko k oboznámeniu doručiť na adresu: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom, do 7 dní od jeho zverejnenia na webovom sídle ministerstva, alebo od zverejnenia v dotknutej obci. Písomné stanovisko sa považuje za doručené aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce.

Mestský úrad v Kremnici
oddelenie výstavby a životného prostredia