

Číslo spisu: OVaŽP2022/00120, OVaŽP2021/00661
Vybavuje: Urgelová

V Kremnici dňa 17.06.2022

Verejná vyhláška

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO 36056006 (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 20.05.2021 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby s názvom „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1172/2, C-KN 1172/1, C-KN 1170/1 (E-KN 2297/42), C-KN 2306/1, C-KN 1136/4, 1136/2, C-KN 1136/5, C-KN 2270 (E-KN 2297/18), C-KN 1137, C-KN 2240/1 (E-KN 2731) v katastrálnom území Kremnica. Stavba pozostáva zo stavebného objektu „SO – ROZVODNÉ POTRUBIE OD VDJ STANIČNÝ“ a z prevádzkového súboru „PS – ÚPRAVY V ARMATÚRNEJ KOMORE VDJ STANIČNÝ“.

Mesto Kremnica, ktoré je podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, prerokovalo návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdilo návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotilo vyjadrenia a námietky účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

s názvom „**Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu**“ na pozemkoch parc. č. **C-KN 1172/2, C-KN 1172/1, C-KN 1170/1 (E-KN 2297/42), C-KN 2306/1, C-KN 1136/4, 1136/2, C-KN 1136/5, C-KN 2270 (E-KN 2297/18), C-KN 1137, C-KN 2240/1 (E-KN 2731)** v katastrálnom území **Kremnica** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese D.2 v mierke 1:200, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia pre navrhovateľa.

Stavba pozostáva zo:

stavebného objektu „SO – ROZVODNÉ POTRUBIE OD VDJ STANIČNÝ“
prevádzkového súboru „PS – ÚPRAVY V ARMATÚRNEJ KOMORE VDJ STANIČNÝ“.

I. Účel a popis stavby:

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu vodovodného potrubia v úseku od VDJ Staničný po napojenie na existujúce oceľové vodovodné potrubie DN 150 v ceste III/2487, ako aj vyvolané úpravy v armatúrnej komore VDJ Staničný. Rekonštrukcia je potrebná z dôvodu havarijného stavu v zásobovaní obyvateľov mesta Kremnica vodou.

Navrhovaná trasa vodovodného potrubia je rozdelená na 2. rady. Rad „A“ s dĺžkou 234,53 m spája VDJ Staničný s existujúcim potrubím DN 150 v ceste III/2487. Navrhované potrubie radu je HDPE PE100+SDR17 Ø160x9,5 mm. Rad „B“ s dĺžkou 30,12 m prepája rad „A“ s vodovodom na Ulici Československej armády smerom na „Fínske domky“. Navrhované potrubie radu je HDPE PE100+SDR17 Ø90x5,4 mm.

Rad „A“ – potrubie HDPE DN 160 sa napája na nové potrubie z VDJ Staničný, ďalej s dĺžkou 54 m prechádza v zelenej ploche k železničnej trati. Na tomto úseku budú smerové lomy trasy označené orientačnými stĺpkami. Vodovod križuje trať v železničnom km 253,247. Križovanie bude zrealizované technológiou horizontálneho riadeného vŕtania (HDD) s dĺžkou 80 m a ukončené revíznou šachtou

s posúvadlovým uzáverom DN 150. Potrubie bude uložené v chráničke HDPE PE100RC PN10 Ø315x18,4 mm. Od revíznej šachty pokračuje trasa potrubia s dĺžkou 36 m od budovy spoločnosti effe, s. r. o., Kremnica vo vzdialenosti 9 m k miestnej komunikácii na Ulici Československej armády (fínske domky). V tomto úseku v staničení 0,1548 je potrebné napojiť existujúcu prípojku DN 50 smerom na budovu spoločnosti DOMINA, s. r. o., Kremnica. Potrubie s dĺžkou 4 m uložené v chráničke HDPE PE100RC PN10 Ø315x18,4 mm ďalej križuje miestnu komunikáciu na Ulici Československej armády, pričom križovanie je navrhnuté prekopením miestnej komunikácie. Za touto miestnou komunikáciou z trasy odbočuje vpravo rad „B“. Trasa pokračuje smerom k ceste III/2487 na Ulici Československej armády, pričom v staničení 0,19114 km sa potrubie odkláňa o 90° vpravo a pokračuje v telese cesty s dĺžkou 43,39 m až po napojenie na existujúce vodovodné potrubie OC DN150. Úsek v ceste III/2487 bude zrealizovaný technológiou horizontálneho riadeného vrtania (HDD). Potrubie s dĺžkou 43 m bude uložené v chráničke HDPE PE100RC PN10 Ø315x18,4 mm. Na konci úseku, pred napojením na existujúci vodovod, je navrhnutý posúvadlový uzáver DN150 so zemnou súpravou.

Rad „B“ – potrubie HDPE DN 90 odbočuje z radu „A“ v staničení 0,175 km. Na začiatku úseku bude osadený posúvadlový uzáver DN80 so zemnou súpravou. Trasa potrubia s dĺžkou 30 m je situovaná v štrkovej ploche pozdĺž miestnej komunikácie na Ulici Československej armády smerom na „Fínske domky“. Obchádza šachtu na existujúcom vodovode a za ňou sa napája na oceľové potrubie DN 80. Pôvodné oceľové potrubie DN 80 bude smerom k štátnej ceste zaslepené.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení neskorších zmien a doplnkov.

II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová stavba s názvom „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“ bude umiestnená na pozemkoch parc. č. C-KN 1172/2, C-KN 1172/1, C-KN 1170/1 (E-KN 2297/42), C-KN 2306/1, C-KN 1136/4, 1136/2, C-KN 1136/5, C-KN 2270 (E-KN 2297/18), C-KN 1137, C-KN 2240/1 (E-KN 2731) v katastrálnom území Kremnica tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese D.2 v mierke 1:200 projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracovala v októbri 2015 a vo februári 2021 Ing. Anna Dziacka, autorizovaný stavebný inžinier, č. opr. 2161* Z*2-2, StVS-servising, s. r. o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

2. Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov:

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-2016/0002724-002 zo dňa 11.03.2016 a č. OU-ZH-OSZP-2021/005348-002 zo dňa 29.04.2021:

- 1) Stavbu je možné realizovať len na základe povolenia orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“).
- 2) Pri realizácii prác je investor povinný postupovať v zmysle ustanovení vodného zákona.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-2021/006095-002 zo dňa 14.05.2021

- 1) V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
- 2) Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
- 3) Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- 4) Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
- 5) Prebytočnú výkopovú zeminu možno využiť na terénne úpravy len v súlade so stavebným zákonom.
- 6) Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- 7) Stavebník ku kolaudácii stavby predloží príslušnému stavebnému úradu doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor č. OU-ZH-PLO1-2019/010984 zo dňa 21.10.2019:

Vzhľadom k tomu, že parcela C-KN 1170 evidovaná ako poľnohospodárska pôda a investičný zámer predpokladá s dočasným odňatím poľnohospodárskej pôdy o celkovej výmere 608 m², Okresný úrad

Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy s navrhovanou výstavbou súhlasí za predpokladu, že v prípade ak dôjde k trvalému odňatiu poľnohospodárskej pôdy, je potrebné dodržiavať ustanovenia § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel do jedného roka, je potrebné dodržať ustanovenia § 18 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-ZH-OCDPK-2021/005917-003 zo dňa 31.05.2021:

- 1) V plnom rozsahu budú dodržané vyjadrenia Banskobystrickej regionálnej správy ciest č. BBRSC/00811/2019 BBRSC/02016/2019 zo dňa 18.04.2019 a č. BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
- 2) Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe osobitných žiadostí stavebníka minimálne 30 dní pred začatím realizácie stavby „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“, k. ú. Kremnica (križovanie cesty pretláčaním chráničky) a po predchádzajúcich súhlasoch správcu cesty Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s. a Okresného dopravného inšpektorátu Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiari nad Hronom vydá:
 - povolenie na zvláštne užívanie cesty III/2487,
 - povolenie čiastočnej uzávierky jazdného pruhu cesty III/2487,
 - určenie dočasného dopravného značenia na ceste III/2487.

V uvedených povoleniach budú zohľadnené podmienky správcu cesty a okresného dopravného inšpektorátu. Určenie dočasného dopravného značenia má podmienku priloženia dokumentácie dočasného dopravného značenia, odsúhlasenej Okresným dopravným inšpektorátom OR PZ v Žiari nad Hronom.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom č. K/2019/00274-2 zo dňa 25.02.2019:

- 1) Ku kolaudácii stavby predložiť protokol o kontrole kvality vody z rekonštruovanej časti vodovodu v minimálnom rozsahu podľa § 2 ods. 5 písm. b) vyhlášky č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou, v znení neskorších predpisov.
- 2) Týmto záväzným stanoviskom sa nenahrádza povinnosť účastníka konania podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predložiť RÚVZ v Žiari nad Hronom na posúdenie návrh na vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH2-2019/000235-002 zo dňa 16.07.2019:

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona a požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica č. KPUBB-2019/8830-2/21682/RUS zo dňa 20.03.2019:

- 1) Pri realizácii zemných a výkopových prác ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) písomne, alebo telefonicky na tel. č. 048/2455831.
- 2) Na úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, Banská Bystrica č. BBRSC/00811/2019 BBRSC/02016/2019 zo dňa 18.04.2019 a č. BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021:

1) Technické podmienky stavby:

Križovanie cesty III/2487 riadeným pretláčaním

- Križovanie cesty bude vykonané pretláčaním chráničky.
 - Štartovacia alebo cieľová jama bude vykopaná min. 1,5 m od vonkajšej hrany uvedenej cesty v hĺbke min. 1,2 m od nivelety vozovky cesty a musia byť upresnené miestnou obhliadkou za účasti zodpovedného pracovníka BBRSC, a. s., Kamody Jaroslav, č. t. 0918543605.
 - Miesto križovania označiť podľa normy.
 - Pretlak bude od mostného objektu, priepustu min. 5 m.
 - Štartovacia a cieľová jama budú po vykonaní pretlaku zasypané a upravené do náležitého stavu.
- 2) Pretláčanie cesty musí byť upresnené miestnou obhliadkou za účasti zodpovedného pracovníka BBRSC, a. s., Kamody Jaroslav, č. t. 0918543605.
 - 3) Do spevnenej cesty (živičný kryt) uvedenej cesty nebude vykonaný žiadny zásah.
 - 4) Pri zahájení prác (k pretláčaniu chráničky) prizvať zástupcu BBRSCZH, a. s., Kamody Jaroslav, č. t. 0918543605.

- 5) Za čistotu cesty, odvodňovacieho systému cesty III/2487, označenia dotknutých úsekov cesty v čase realizácie stavby „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“, bude zodpovedať investor (stavebník). Za škody na zdraví a majetku spôsobené činnosťou v súvislosti s výstavbou „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“ zodpovedá investor.
- 6) Práce v dotyku s cestou III/2487 nie je možné realizovať v období výkonu zimnej údržby, t. j. od 31.10 do 15.04 príslušného kalendárneho roka.
- 7) Stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie. Požiadať Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Žiari nad Hronom o určenie dočasného dopravného značenia počas vykonávania prác.
- 8) V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správne mu orgánu a správcovi cesty.
- 9) V plnej miere dodržiavať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 10) Začatie a ukončenie prác, križovanie cesty, musí byť nahlásené min. 2 dni pred plánovaným začatím a ukončením stavby a schválené zodpovedným zástupcom BBRSC, a. s., p. Kamody Jaroslav t. č. 0918543605.
- 11) Zrealizované práce a dotknutý úsek cesty je potrebné zápisnične odovzdať do 3 pracovných dní od ukončenia prác zástupcovi BBRSC, a. s. V prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené.
- 12) Kontaktná osoba BBRSC, a. s., pre účely realizácie stavby (odovzdanie a preberanie staveniska): Jaroslav Kamody, č. t. 0918543605.
- 13) Žiadateľ si v budúcnosti nebude nárokovať prípadné vzniknuté škody z titulu výkonu zimnej údržby cesty III/2487 v zmysle schváleného operačného plánu ZÚC.
- 14) Križovanie cesty pretláčaním je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- 15) BBRSC, a. s., ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť.
- 16) Spätná úprava a skúšanie spätných úprav štartovacej a cieľovej jamy bude vykonané v zmysle technického predpisu MDV SR – TP 079 (uverejnený na www.ssc.sk/technicke_predpisy_rezortu), pričom vrchná obrusná vrstva bude zriadená s presahom 0,5 m na každú stranu (resp. po okraj vozovky) a pracovné spoje budú opatrené pružnou asfaltovou zálievkou).
- 17) Premávka bude riadená dočasným dopravným značením povoleným príslušnými orgánmi štátnej správy.
- 18) K výkopu, spätnej úprave a k predpísaným skúškam bude prizvaný pracovník BBRSC, a. s., Jaroslav Kamody č. t. 0918543605.
- 19) Podložie – únosnosť na úrovni podložia musí byť najmenej $E_{pr,r} > 40$ MPa, zásypovým materiálom v podloží môže byť vyfrézovaná asfaltová zmes alebo zemina výšky podľa projektu, min. $E_{pr,r} > 40$ MPa
Ochranná vrstva – ochrannú vrstvu výkopu zasypávať štrkodrvou frakcie 0 – 63 po 20 cm vrstvách s postupným zhutňovaním. Posledná ochranná vrstva musí byť zhutnená min. na $E_{def2} < 120$ MPa (STN 73 6126).
Podkladové vrstvy – spodná podkladová vrstva 1 x 150 mm zo štrkopiesku spevneného cementom (SSC) (STN 73 6125); horná podkladová vrstva 1 x 100 mm z obalovaného kameniva (ACp 22) (STN EN 13108-1).
Asfaltové vrstvy – ložná vrstva 1 x 50 mm z ACL 16 (STN EN 13108-1); obrusná vrstva 1 x 50 mm z ACO 11 (STN EN 13108-1) po niveletu existujúcej vozovky.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom č. ORPZ-ZH-ODI-60-018/2021 zo dňa 24.03.2021:

- 1) Žiadateľ je povinný v dostatočnom časovom predstihu pred použitím príslušného dopravného značenia informovať tunajší ODI OR PZ ZH o jeho použití min. 3 dni vopred na tel. č. 0961643511, 3500, alebo emailom.
- 2) Realizáciu prác vykonávať tak, aby doba dopravného obmedzenia trvala čo najkratší čas.
- 3) V prípade potreby (ak je to nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky) žiadame premávku na dotknutých komunikáciách regulovať náležite poučenými osobami označenými v zmysle vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
- 4) Vyobrazenie a farebné vyhotovenie dopravných značiek musí zodpovedať všeobecne platným záväzným predpisom.

- 5) Prenosné dopravné značky a dopravné zariadenia budú osadené v súlade s ustanoveniami zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušných technických predpisov.
- 6) Realizácia osadenia dopravných značiek bude zabezpečená odborne spôsobilou osobou v zmysle § 45 stavebného zákona.
- 7) Prenosné dopravné značky a dopravné zariadenia budú osadené bezprostredne pred začatím prác a počas celého obdobia trvania prác bude zabezpečená ich úplnosť a funkčnosť. Po ukončení prác budú prenosné dopravné značky bezodkladne demontované.
- 8) Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiari nad Hronom si vyhradzuje právo na doplnenie, resp. zmenu stanovených podmienok, pokiaľ si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo verejný záujem.

Mesto Kremnica č. Výst.2016/00569 zo dňa 09.02.2016:

- 1) Pred realizáciou stavby požiadať mesto Kremnica o vydanie povolenia na zvláštne užívanie miestnych komunikácií, v ktorom budú určené podmienky a tiež spôsob vyhotovenia nových vrstiev komunikácií.
- 2) Pred začatím stavebných prác požiadať o vytýčenie inžinierskych sietí v správe mesta Kremnica.
- 3) Pred začatím stavby je potrebné požiadať mesto Kremnica o vydanie súhlasu na výrub drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- 4) V prípade potreby záberu verejného priestranstva stavebník požiada mesto Kremnica o súhlas s jeho zabratím.
- 5) Plánovaná dočasná skládka nebude umiestnená na pozemku parc. č. C-KN 1170 katastrálnom území Kremnica (kompostovisko).
- 6) Suť z vybraných konštrukcií uložiť na skládku komunálneho odpadu.
- 7) V prípade znečistenia komunikácie a spevnených plôch bezodkladne vykonať ich vyčistenie.
- 8) Po ukončení stavby pozemky viesť do pôvodného stavu, na trávnatých plochách je potrebné po úprave terénu a vyzbieraní kameniva zasiať trávu do vrstvy ornice.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 30300/2021/SŽDD/66250 zo dňa 27.05.2021:

- 1) Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
- 2) Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- 3) Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobeným prevádzkou dráhy.
- 4) Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
- 5) Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- 6) Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD opätovne prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy ŽSR GR Bratislava, Odbor expertízy, Klemensova 8, 913 61 Bratislava, nakoľko predložené stanoviská už nie sú v platnosti.
- 7) Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- 8) Toto stanovisko nenahrádza povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Bratislava č. 17169/2022/O230-8 zo dňa 25.04.2022:

- 1) Rešpektovať požiadavky uvedené v pôvodnom stanovisku ŽSR OR Zvolen č. 239/2017-SŽTS zo dňa 28.03.2017 a tiež požiadavky uvedené v aktualizovaných stanoviskách sekcií EE a OZT, doložených v prílohách.
- 2) Pred vydaním stavebného povolenia požadujeme uzatvoriť so ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časť stavby vedenej po pozemku v správe ŽSR (v zmysle pôvodného stanoviska ŽSR Strediska hospodárenia s majetkom č. 0750/7a.13/791/2017/RP ZV zo dňa 17.03.2017).
- 3) V zmysle predpisu TS4 ŽSR – podzemné vedenia križujúce trať musia byť uložené v chráničke, ktorá sa má zriaďovať metódou pretláčania, kolmo na os železničnej trate. Krytie chráničky musí byť min. 1,5 m od pláne železničného spodku, resp. min. 2,1 m od hornej plochy podvalu, pričom sa musí rešpektovať väčšia zvislá vzdialenosť z týchto dvoch podmienok, a jej ukončenie musí byť min. 3 m od päty svahu násypu, alebo 0,6 m od vnútornej hrany odvodňovacej priekopy, pričom táto vzdialenosť nesmie byť menšia ako 6,0 m osi krajnej koľaje.
- 4) Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
- 5) Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia obvodu dráhy, je stavebník povinný

zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min. 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSR OR Zvolen o vypracovanie Písomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a predpisu ŽSR Z 2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, čl. 452. Zhotoviteľ (poskytovateľ) následne v zmysle dohodnutých bezpečnostných opatrení uvedených v „Písomnej dohode“ požiada o vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 Odbor krízového riadenia a ochrany GR ŽSR.

- 6) Počas výstavby nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- 7) Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác pod železničnou traťou technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania týchto prác u ŽSR OR Zvolen, s uvedením termínu ich začatia a ukončenia.
- 8) Pri realizácii pretláčania chráničky nesmie nastať také vytlačanie nadložia chráničky či jeho následný pokles, ktorý by spôsobil zmenu výškovej alebo smerovej polohy koľaje. V prípade zmien geometrickej polohy koľaje s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- 9) V prípade vzniku medzery medzi chráničkou a zeminou, resp. v prípade nesúdržnosti zeminy v okolí chráničky z dôvodu jej uvoľnenia počas pretláčania žiadame, aby okolie chráničky bolo po pretláčaní vyplnené a spevnené s cieľom zabrániť možnému poklesu nadložia v čase následnej konsolidácie v zmysle predloženého technologického postupu.
- 10) Zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor. Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, prípadne jej poškodenia v budúcnosti, budú vykonané na náklady stavebníka/majiteľa.
- 11) Pri navrhovaní objektov v obvode dráhy a dotyku stavby s telesom dráhy budú dodržané ustanovenia príslušných predpisov a noriem ŽSR.
- 12) Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej nepriaznivých vplyvov (vibrácie, vplyv trakcie a p.).
- 13) Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy.
- 14) Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu ŽSR OR Zvolen a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OPD.
- 15) Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a stavebný zákon.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Zvolen č. 239/2017-SŽTS zo dňa 28.03.2017:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) Stavba bola prerokovaná so správcami železničných inžinierskych sietí – ŽSR OR Zvolen. V blízkosti sa nachádzajú inžinierske siete v správe Sekcie OZT a Sekcie EE. Vyjadrenia správcov sietí žiadame rešpektovať.
- 3) Prebytočná zemina ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemku ŽSR.
- 4) Pri realizácii pretláčania popod trať musia byť všetky zakryté časti prevzaté zástupcom ŽSR ešte pre zasypaním a potvrdené zápisom v stavebnom denníku. Stavebník minimálne dva týždne pred začatím stavby požiada o odborný technický dozor formou písomnej objednávky na Oblastnom riaditeľstve, Sekcii ŽTS, ul. Štefánikova 2, 960 02 Zvolen (telefonicky na SMSÚ Banská Bystrica: Ing. Kováčik, č. t. 048 229 6530).
- 5) Stavba bude umiestnená aj na pozemku v správe ŽSR, preto žiadame rešpektovať a dodržať podmienky dané vo vyjadrení Strediska hospodárenia s majetkom Zvolen.
- 6) Keďže sa stavba bude realizovať v priestore možného ohrozenia bezpečnosti zamestnancov realizátora, je potrebné uzavrieť Dohodu o podmienkach a zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v ŽSR. Táto dohoda sa spisuje v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vnútorného predpisu ŽSR Z 9 Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR a predpisu Z 2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR (dohodu spracováva za OR Zvolen Ing. Backová, t. č. 048 229 5003).
- 7) Investor si nebude nárokovat úpravy zo strany ŽSR v prípade negatívnych účinkov dráhy na realizáciu stavby.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Zvolen č. 02482/2021/OR ZV/SŽTS-5/34 zo dňa 13.04.2022:

Oblastné riaditeľstvo Zvolen súhlasí s realizáciou predmetnej stavby v ochrannom pásme dráhy za dodržania podmienok stanovených vo vyjadrení oblastného riaditeľstva Zvolen č. j. 239//2017-SŽT zo dňa 28.03.2017 a rešpektovania aktualizovaných vyjadrení sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky (SOZT) č. j. 02501/2022/ORZV/SOZT-4 zo dňa 04.04.2022 a vyjadrenia sekcie elektrotechniky a energetiky (SEE) č. j. 02517/2022/ORZV/SEE-2 zo dňa 29.03.2022.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky č. 02501/2022/OR ZV/SOZT-4 zo dňa 04.04.2022:

- 1) Požadujeme umiestnenie štartovacej a cieľovej jamy (pretlak), s rešpektovaním ochranného pásma podzemných káblových vedení.
- 2) Riešiť pri styku (križovaní) v záujmovom území ochranu podzemných káblových vedení, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné – prístupné v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a STN 34 7851.
- 3) Pred zahájením prác je potrebné naše podzemné vedenia presne vytýčiť na náklady žiadateľa. O vytýčenie je potrebné požiadať na základe samostatnej objednávky adresovanej na ŽSR, OR Zvolen, Stredisko miestnej správy a údržby káblovej techniky Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen, kontaktné telefónne číslo 0902 950 493, e-mail: medved.peter@zsr.sk. Vytýčenie prevedú do 15 dní od jej doručenia.

Súčasne upozorňujeme, že v záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú technické zariadenia IS (podzemné vedenia) pre dopravnú cestu v našej správe.

Pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu s podzemnými vedeniami zab. zar. (zabezpečovací kábel) a oznam. zar. (oznamovacie káble) v správe ŽSR (viď. PD – Katastrálna mapa – situácia), ktoré sú chránené zákonom č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (§ 3, 4, 5, a 6, príloha č. 12a bod g).

V ochrannom pásme dráhy je zakázané vykonávať terénne úpravy, zemné práce, trhacie práce. Umiestňovať stavby, konštrukcie, vzdušné vedenia a svetlené zariadenia, ktoré by boli zameniteľné so svetelnými signalizačnými zariadeniami slúžiacimi pre chod a bezpečnosť dopravy na dráhe. Umiestňovať predmety, ktorých farebné plochy sú zameniteľné s označeniami používanými v doprave na dráhe.

Uskladňovať horľaviny a výbušniny, zriaďovať skládky alebo iné objekty, ktoré by obmedzovali prístup k týmto káblovým vedeniam.

Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia elektrotechniky a energetiky č. 02517/022/ORZV/SEE-2 zo dňa 29.03.2022:

- a) Žiadateľ na vlastné náklady zaistiť pred zahájením zemných prác vytýčenie káblového vedenia priamo na stavenisku.
- b) Vytýčenie bude vykonané na základe samostatnej objednávky, adresovanej na ŽSR, OR Zvolen – sekcia EE, kontakt: p. Datková Elena, č. t. 045/2294525, alebo na email: ORZV SEE@zsr.sk.
- c) Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť s: p. Slašťan Michal, tel. č. 945-2293561, 0902950496 alebo email: Slastan.Michal@zsr.sk.
- d) Žiadateľ upozorní SEE OR Zvolen, SMSÚ SZ Zvolen o zahájení prác najmenej 15 dní vopred na email: SZ_Zvolen@zsr.sk.
- e) Žiadateľ vo vzdialenosti 1 m po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužije mechanizmy.
- f) Žiadateľ okamžite ohlásí SEE OR Zvolen každé poškodenie podzemného káblového vedenia alebo zariadenia.
- g) Uvedené káblové trasy nesmú byť trvalo zneprístupnené položením ťažkých prekážok, zabetónovaním, nesmú sa nad nimi zriaďovať skládky materiálu a pod. a to ani počas prevádzania zemných prác.

Po prenosnom zameraní káblovej trasy žiadame rešpektovať ochranné pásma vonkajšieho podzemného elektrického vedenia, ktoré je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:

- 1 m pri napätí do 110 kV, vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- 3 m pri napätí nad 110 kV.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica č. TPC 1492/2015 zo dňa 15.12.2015:

- 1) Súhlasíme s materiálom a dimenziou novonavrhaného vodovodného potrubia, tak ako je navrhnuté v predloženej projektovej dokumentácii.
- 2) Žiadame, aby navrhované vodovodné potrubie DDN 150 bolo ukončené v mokrej komore vodojemu.
- 3) Priame prepojenia novonavrhaného vodovodného potrubia na jestvujúce vodovodné potrubie a prepojenie vodovodnej prípojky pre budovu firmy Domina vykonajú na základe uzatvorenia

dohody na vykonanie prác zamestnanci prevádzky vodovodov Kremnica, kontakt na vedúceho prevádzky vodovodov Kremnica p. Reichmana, č. t. 0907 050 902.

- 4) Pri možnom súbehu alebo križovaní žiadame rešpektovať STN 73 6005, v mieste križovania vykonávať výkopové práce ručne.
- 5) Ku kontrole obsypov a k tlakovej skúške vodovodného potrubia žiadame prizvať zástupcu StVPS, a. s., prevádzka vodovodov Kremnica a o kontrole vykonať zápis.
- 6) Dokladom o vykonaní tlakovej skúšky je zápis napísaný v zmysle STN 75 5911 a podpísaný zástupcom StVPS, a. s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom.
- 7) V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k poškodeniu verejného vodovodu, zabezpečí investor opravu tohto potrubia výhradne u StVPS, a. s., prevádzka vodovodov Kremnica.

Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, č. 202108-UR-0005-1 zo dňa 06.09.2021:

- 1) Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení prikkladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 2.2 tohto vyjadrenia.
Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: červená prerušovaná čiara – VN vedenia 22 kV vzdušné, červená plná čiara – VN vedenia 22 kV podzemné, zelená prerušovaná čiara – NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara – NN podzemné vedenia.
V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- 2) Všeobecné podmienky:
 - 2.1 Toto vyjadrenie je možné použiť len pre účely územného konania. Nie je možné ho použiť pre účely stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - 2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník z príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - 2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 m), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 m od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác neporušíť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň Vás upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - 2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - 2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - 2.7 Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného elektr. vedenia“, resp. zápisom do stavebného denníka.

SPP – distribúcia, a. s., Bratislava č. TD/NS/0496/2021/SI zo dňa 04.05.2021:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.
- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
- V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
- Každú zmenu dokumentácie umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612204213 zo dňa 08.02.2022:

- 1) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 23 uvedeného zákona (o ochrane proti rušeniu).
 - 2) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, č. t. 045/6790942.
 - 3) V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - 4) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
 - 5) V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - 6) V prípade, ak sa na stavbou dotknutom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - 7) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - 8) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - 9) Vytyčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytyčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
 - 10) V prípade, že predmetná stavba je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s., povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- V lokalite predmetnej stavby je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907.
- 11) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je navrhovateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- 12) V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie telekomunikačných káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca Slovak Telekom, a. s.
- 13) Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Mesto Kremnica, oddelenie mestskej zelene zo dňa 09.06.2022:

- 1) V prípade, že sa v blízkosti stavby nachádzajú dreviny, ktoré zostávajú zachované, je pri stavebných a výkopových prácach nevyhnutné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných a nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z.) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce a ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín. Musí byť zachované a nepoškodené ochranné pásmo dreviny (minimálne 2,5 m od kmeňa). Je nevyhnutné, aby inžinierske siete boli ukladané pomocou pretláčok/vrtaním, alebo ručným kopaním, tak aby sa korene drevín nepoškodili. V tejto súvislosti upozorňujeme na významný líniový prvok – lipovú alej nachádzajúcu sa na parcele č. CKN 2240/1 (EKN 2731) na ulici ČSA, ktorá je navrhnutá na zápis do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu v zmysle Zásad ochrany Pamiatkovej rezervácie Kremnica a Pamiatkovej zóny „Územie banských diel v okolí Kremnice“.
- 2) Po ukončení stavebných prác je potrebné výstavbou poškodené trávnaté plochy uviesť do pôvodného stavu, t. j. dosypať kvalitnou zeminou a zatrávniť.

Všeobecné podmienky:

3. Na pozemku parc. č. C-KN 1137 nebude stavebníkom zriadená dočasná skládka.
4. Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty III/2487 v súvislosti s realizáciou stavby. Požadované technické podmienky pri zásahu do cestného telesa cesty III/2487 určil správca cesty BBRSC, a. s., v pôvodnom vyjadrení k PD stavby zo dňa 18.04.2019 a jeho doplnení pod číslom BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
5. Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu dodržať a rešpektovať podmienky zásahu do cestného telesa a ďalšie požiadavky, ktoré stanovil správca cesty – Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica v písomnom vyjadrení k predmetnej PD stavby pod číslom BBRSC/00811/2019, BBRSC/02016/2019 zo dňa 18.04.2019 a jeho doplnení pod číslom BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
6. Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
7. Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie cesta III/2487 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.
8. BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC, a. s., boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.
9. Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty III/248 vo vlastníctve BBSK, najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty.
10. Banskobystrický samosprávny kraj, ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie III/2487 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.
11. Počas realizácie je potrebné dodržiavať platné všeobecné záväzné predpisy, platné STN a EN.

12. Počas prác postupovať v súlade s projektovou dokumentáciou.
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, majetku a zdraví. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
14. Po ukončení prác uviesť pozemky vo vlastníctve mesta Kremnica do pôvodného stavu.
15. Stavebník na pozemok parc. č. E-KN 2297/42 najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia uzatvorí so Slovenským pozemkovým fondom Zmluvu o vecnom bremene podľa § 151n OZ a § 19 ods. 1) zákona č. 180/1995 Z. z. v platnom znení a podá návrh na ich vklad na príslušnom Okresnom úrade, katastrálnom odbore.
16. K realizácii stavby a k vstupu na pozemky parc. č. E-KN 2297/42 je potrebný súhlas prípadného užívateľa/ov pozemku.
17. Po dokončení stavby bude pozemok parc. č. E-KN 2297/42 daný do pôvodného stavu. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady, čím nie je dotknuté právo na náhradu spôsobených škôd v prípade ich neodstránenia.
18. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami.
19. Investor stavby je povinný k stavebnému konaniu predložiť zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na záber plochy vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe ŽSR dotknutého stavbou a to parc. č. KNC 2306/1, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 68514 m², zapísanej na LV č. 806 v k. ú. Kremnica. Zmluvu vyhotovíme na základe žiadosti investora. Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súborné stanovisko ŽSR.
20. Projektová dokumentácia stavby bude vypracovaná oprávnenou osobou v zmysle § 45 ods. 2 písm. c), ods. 4 a § 46 stavebného zákona, § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 47 stavebného zákona, v súlade s požiadavkami vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v zmysle podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov.
21. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí, resp. zabudovaných zariadení.
22. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie stavby je potrebné dodržať všetky STN vzťahujúce sa na navrhované stavebné konštrukcie, časti a technické zariadenia.
23. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie dotknutým orgánom.

III. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal dňa 10.12.2019 pod č. OU-BB-OSZP2-2019/010588-009 rozhodnutie podľa § 16a ods. 1 vodného zákona.

IV. Vyjadrenia a námietky účastníkov konania:

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, oddelenie správy majetku štátu, Bratislava – vyjadrenie č. 102188/2021-2061-202103 zo dňa 03.08.2021 – súhlasíme s umiestnením stavby na pozemku parc. č. E-KN 2297/18 v katastrálnom území Kremnica.

berie sa na vedomie

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Banská Bystrica – vyjadrenie č. 05780/2021/ODDCS-507882/2021 zo dňa 25.02.2022 – s predmetnou stavbou z hľadiska cestnej infraštruktúry vo vlastníctve BBSK súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty III/2487 v súvislosti s realizáciou stavby. Požadované technické podmienky pri zásahu do cestného telesa cesty III/2487 určil správca cesty BBRSC, a. s., v pôvodnom vyjadrení k PD stavby zo dňa 18.04.2019 a jeho doplnení pod číslom BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
- Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu dodržať a rešpektovať podmienky zásahu do cestného telesa a ďalšie požiadavky, ktoré stanovil správca cesty – Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica v písomnom vyjadrení k predmetnej PD stavby pod číslom BBRSC/00811/2019, BBRSC/02016/2019 zo dňa 18.04.2019 a jeho doplnení pod číslom BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
- Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie cesta III/2487 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových

pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.

- BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC, a. s., boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.
- Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty III/248 vo vlastníctve BBSK, najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty.
- Banskobystrický samosprávny kraj, ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie III/2487 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

požiadavkám sa vyhovuje

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica – vyjadrenie č. OSMM 2021/00553 zo dňa 26.04.2021 – nemá námietky k umiestneniu vodnej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- Počas realizácie je potrebné dodržiavať platné všeobecné záväzné predpisy, platné STN a EN.
- Počas prác postupovať v súlade s projektovou dokumentáciou.
- Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, majetku a zdraví. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- Po ukončení prác uviesť pozemky vo vlastníctve mesta Kremnica do pôvodného stavu.

požiadavkám sa vyhovuje

Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Zvolen – vyjadrenie č. SPFZ/2019/051679 SPFS37081/2019-RO-21 zo dňa 23.04.2019 – súhlasíme s umiestnením a s realizáciou stavby „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“, ktorá bude umiestnená na pozemku E-KN 2297/42 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF za dodržania nasledovných podmienok:

- Stavebník na dotknutý pozemok najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia uzatvorí Zmluvu o vecnom bremene podľa § 151n OZ a § 19 ods. 1) zákona č. 180/1995 Z. z. v platnom znení a podá návrh na ich vklad na príslušnom Okresnom úrade, katastrálnom odbore.
- K realizácii stavby a k vstupu na uvedené pozemky je potrebný súhlas prípadného užívateľa/ov pozemku.
- Po dokončení stavby budú pozemky dané do pôvodného stavu. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady, čím nie je dotknuté právo na náhradu spôsobených škôd v prípade ich neodstránenia.
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami.

požiadavkám sa vyhovuje

Železnice Slovenskej republiky, Stredisko hospodárenia s majetkom v Bratislave – vyjadrenie č. 0750/7a.13/791/2017/RP ZV zo dňa 17.03.2017 – s realizáciou predmetnej stavby podľa predloženej PD z nášho hľadiska súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Investor stavby je povinný k stavebnému konaniu predložiť zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na záber plochy vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe ŽSR dotknutého stavbou a to parc. č. KNC 2306/1, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 68514 m², zapísanej na LV č. 806 v k. ú. Kremnica. Zmluvu vyhotovíme na základe žiadosti investora. Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súborné stanovisko ŽSR.

požiadavke sa vyhovuje

Ing. Mgr. Alexander Ferencík, Zechenterova ulica 362/36, Kremnica - ako vlastník pozemku parc. č. C-KN 1137 dotknutého stavbou nesúhlasím s umiestnením dočasnej skládky na tomto pozemku, tak ako to vyplýva zo situácie stavby v mierke 1:1000.

požiadavke sa vyhovuje

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím, alebo žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia pred uplynutím lehoty.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO 36056006 (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 20.05.2021 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby s názvom „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“ na pozemkoch parc. č. C-KN 1172/2, C-KN 1172/1, C-KN 1170/1 (E-KN 2297/42), C-KN 2306/1, C-KN 1136/4, 1136/2, C-KN 1136/5, C-KN 2270 (E-KN 2297/18), C-KN 1137, C-KN 2240/1 (E-KN 2731) v katastrálnom území Kremnica. Stavba pozostáva z jedného stavebného objektu „SO – ROZVODNÉ POTRUBIE OD VDJ STANIČNÝ“ a z jedného prevádzkového súboru „PS – ÚPRAVY V ARMATÚRNEJ KOMORE VDJ STANIČNÝ“.

Vzhľadom na skutočnosť, že predložený návrh spolu s prílohami neposkytoval dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby a k návrhu neboli doložené doklady podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 35 ods. 3 stavebného zákona vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu v lehote 90 dní a konanie podľa ustanovenia § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerušil rozhodnutím č. Výst.2021/00661 zo dňa 01.07.2021. Dňa 25.11.2021 navrhovateľ požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie chýbajúcich podkladov, ktorú stavebný úrad predĺžil rozhodnutím č. Výst.2021/00661 zo dňa 29.11.2021 a dňa 10.02.2022 pod č. Výst.2022/00120, Výst.2021/00661 na základe žiadosti navrhovateľa stavebný úrad opätovne predĺžil lehotu na doplnenie podania o ďalších 150 dní. Navrhovateľ ku dňu 04.05.2022 postupne doplnil všetky požadované podklady.

Po doplnení návrh obsahoval nasledovné podklady:

- projektovú dokumentáciu pre účely územného konania v dvoch vyhotoveniach,
- stanovisko Banskobystrického samosprávneho kraja č. 05780/2021/ODDCS-507882/2021 zo dňa 25.02.2021,
- súhlas mesta Kremnica, ako vlastníka pozemkov dotknutých stavbou č. OSMM 2021/00553 zo dňa 26.04.2021,
- stanovisko Slovenského pozemkového fondu Bratislava, Regionálneho odboru Zvolen č. SPFZ/2019/051679 SPFS37081/2019-RO-21 zo dňa 23.04.2019,
- vyjadrenie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 102188/2021-2061-202103 zo dňa 03.08.2021,
- stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Strediska hospodárenia s majetkom v Bratislave č. 0750/7a.13/791/2017/RP ZV zo dňa 17.03.2017,
- záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-2016/0002724-002 zo dňa 11.03.2016 a č. OU-ZH-OSZP-2021/005348-002 zo dňa 29.04.2021,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-ZH-OSZP-2019/010507-003 zo dňa 21.11.2019,
- rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BB-OSZP2-2019/010588-009 zo dňa 10.12.2019,
- vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru, č. OU-ZH-PLO-2019/010984 zo dňa 21.10.2019,
- vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru krízového riadenia č. OU-ZH-OKR-2021/005271-002 zo dňa 26.04.2021,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom č. K/2019/00274-2 zo dňa 25.02.2019,
- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH2-2019/000235-002 zo dňa 16.07.2019,
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. K PUBB-2019/8830-2/21682/RUS zo dňa 20.03.2019,
- vyjadrenia Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a. s., Banská Bystrica č. BBRSC/00811/2019 BBRSC/02016/2019 zo dňa 18.04.2019 a č. BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021,
- stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresného dopravného inšpektorátu v Žiari nad Hronom č. ORPZ-ZH-ODI-60-018/2021 zo dňa 24.03.2021,
- vyjadrenie mesta Kremnica č. Výst.2016/00569 zo dňa 09.02.2016,
- vyjadrenie Železníc Slovenskej republiky Bratislava, Oblastného riaditeľstva Zvolen č. 239/2017-SŽTS zo dňa 28.03.2017,
- vyjadrenia Železníc Slovenskej republiky Bratislava, Oblastného riaditeľstva Zvolen, sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky č. 463/2015 SOZT zo dňa 17.09.2015 a č. 02501/2022/ORZV/SOZT-4 zo dňa 04.04.2022,

- vyjadrenia Železníc Slovenskej republiky Bratislava, Oblastného riaditeľstva Zvolen, sekcie energetiky a elektrotechniky č. 508-2/2015 SEE OR ZV zo dňa 05.10.2015 a č. 02157/2022/OR ZV/SEE-2 zo dňa 29.03.2022,
- vyjadrenie Železníc Slovenskej republiky Bratislava, Oblastného riaditeľstva Zvolen, sekcie železničných budov č. 571/2015-SŽB OR ZV zo dňa 15.10.2015,
- záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh č. 30300/2021/SŽDD/66250 zo dňa 27.05.2021,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-ZH-OCDPK-2021/005917-003 zo dňa 31.05.2021,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-2021/006095-002 zo dňa 14.05.2021,
- vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. 10020/2019 zo dňa 30.07.2019, č. TPC 1068/2015 ZC7/263/2015 zo dňa 04.09.2015, č. TPC 1492/2015 zo dňa 15.12.2015 a č. 6390-o/2021 zo dňa 26.05.2021, TPC 1736/2019 zo dňa 24.07.2019, č. 10019/2019 zo dňa 30.07.2019,
- vyjadrenie SPP – distribúcie, a. s., Bratislava č. TD/NS/0496/2021/SI zo dňa 04.05.2021,
- vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-ZH-OSZP-2021/005482-002 zo dňa 26.05.2021,
- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina č. 202108-UR-0005-1 zo dňa 06.09.2021,
- vyjadrenie O2 Slovakia, s. r. o., Bratislava zo dňa 15.07.2021,
- Zmluvu o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy č. M/9000899/1173/2021 zo dňa 03.02.2022 medzi navrhovateľom a spoločnosťou effe, s. r. o., Dolná ulica 83/34, Kremnica,
- Zmluvu o uzavretí budúcej nájomnej zmluvy č. M/9000899/1171/2021 zo dňa 03.02.2022 medzi navrhovateľom a Ing. Alexandrom Ferenčíkom, Zechenterova ulica 362/36, Kremnica,
- stanovisko Železníc Slovenskej republiky Bratislava, Generálneho riaditeľstva č. 17169/2022/O230-8 zo dňa 25.04.2022,
- vyjadrenie Železníc Slovenskej republiky Bratislava, Oblastného riaditeľstva Zvolen č. 02482/2021/ORVZ/SŽTS-5/34 zo dňa 13.04.2022,
- vyjadrenie Orange Slovensko (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., ÚC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica) č. BB-0919/2022 zo dňa 12.04.2022,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612204213 zo dňa 08.02.2022,
- doklad o úhrade správneho poplatku.

Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia boli tiež nasledovné podklady:

- kópia katastrálnej mapy,
- čiastočné výpisy z listov vlastníctva č. 1058, 1919, 806, 1028, 1370, 2277 a 1388 pre katastrálne územie Kremnica.

Navrhovateľ doložil na pozemky dotknuté stavbou súhlasy v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámením č. OVaŽP2022/00120, OVaŽP2021/00661 zo dňa 16.05.2022 oznámil začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby dotknutým orgánom jednotlivo, ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou, nakoľko ide o líniovú stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania (§ 36 ods. 4 stavebného zákona) a súčasne nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 15.06.2022. Oznámenie doručené verejnou vyhláškou bolo na úradnej tabuli mesta Kremnica vyvesené po dobu 15 dní a jeho vyvesenie zverejnené vyhlásením v rozhlase. Zároveň bolo vyvesené na internetovej stránke mesta Kremnica. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány upovedomení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň boli upozornení, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 5 stavebného zákona) a poučení, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia.

Dňa 09.06.2022 bolo stavebnému úradu emailovou poštou doručené súhlasné stanovisko mesta Kremnica, orgánu štátnej správy ochrany prírody s podmienkami, rešpektovanými v podmienkach územného rozhodnutia.

Ústneho pojednávania k predloženému návrhu dňa 15.06.2022 sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho pojednávania nezúčastnili, ani nepodali

v stanovenej lehote námietky, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok. Prítomní boli oboznámení s rozsahom návrhu, so všetkými podkladmi návrhu, s navrhovaným účelom stavby. Účastník územného konania Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, Zechenterova ulica 362/36, Kremnica, ako vlastník pozemku parc. č. C-KN 1137 dotknutého stavbou nesúhlasí s umiestnením dočasnej skládky na tomto pozemku, tak ako to vyplýva zo situácie stavby v mierke 1:1000. Na ústnom pojednávaní navrhovateľ súhlasil s podmienkou podanou účastníkom konania, ktorú stavebný úrad zapracoval do podmienok územného rozhodnutia. Z priebehu ústneho pojednávania bola spísaná zápisnica.

V priebehu územného konania podali účastníci konania - Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, oddelenie správy majetku štátu, Bratislava, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Banská Bystrica, Mesto Kremnica, Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Zvolen, Železnice Slovenskej republiky, Stredisko hospodárenia s majetkom v Bratislave a Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, Zechenterova ulica 362/36, Kremnica, nasledovné vyjadrenia a požiadavky:

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, oddelenie správy majetku štátu, Bratislava – vyjadrenie č. 102188/2021-2061-202103 zo dňa 03.08.2021 – súhlasíme s umiestnením stavby na pozemku parc. č. E-KN 2297/18 v katastrálnom území Kremnica.

Stavebný úrad posúdil uvedené vyjadrenia podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona a vzal ho na vedomie.

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Banská Bystrica – vyjadrenie č. 05780/2021/ODDCS-507882/2021 zo dňa 25.02.2022 – s predmetnou stavbou z hľadiska cestnej infraštruktúry vo vlastníctve BBSK súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty III/2487 v súvislosti s realizáciou stavby. Požadované technické podmienky pri zásahu do cestného telesa cesty III/2487 určil správca cesty BBRSC, a. s., v pôvodnom vyjadrení k PD stavby zo dňa 18.04.2019 a jeho doplnení pod číslom BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
- Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu dodržať a rešpektovať podmienky zásahu do cestného telesa a ďalšie požiadavky, ktoré stanovil správca cesty – Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica v písomnom vyjadrení k predmetnej PD stavby pod číslom BBRSC/00811/2019, BBRSC/02016/2019 zo dňa 18.04.2019 a jeho doplnení pod číslom BBRSC/00806/2021 zo dňa 16.02.2021.
- Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie cesta III/2487 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.
- BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC, a. s., boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.
- Stavbou nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty III/248 vo vlastníctve BBSK, najmä pri údržbe, stavebných úpravách a modernizácii cesty.
- Banskobystrický samosprávny kraj, ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie III/2487 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

Stavebný úrad posúdil uvedené vyjadrenia podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona a požiadavkám vyhovel v podmienkach č. 4. – 10. územného rozhodnutia.

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica – vyjadrenie č. OSMM 2021/00553 zo dňa 26.04.2021 – nemá námietky k umiestneniu vodnej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- Počas realizácie je potrebné dodržiavať platné všeobecné záväzné predpisy, platné STN a EN.
- Počas prác postupovať v súlade s projektovou dokumentáciou.
- Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, majetku a zdraví. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
- Po ukončení prác uviesť pozemky vo vlastníctve mesta Kremnica do pôvodného stavu.

Stavebný úrad posúdil uvedené vyjadrenia podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona a požiadavkám vyhovel v podmienkach č. 11. – 14. územného rozhodnutia.

Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Zvolen – vyjadrenie č. SPFZ/2019/051679 SPFS37081/2019-RO-21 zo dňa 23.04.2019 – súhlasíme s umiestnením a s realizáciou stavby „Kremnica, Ul. ČSA, VDJ Staničný – rekonštrukcia vodovodu“, ktorá bude umiestnená na pozemku E-KN 2297/42 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF za dodržania nasledovných podmienok:

- Stavebník na dotknutý pozemok najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia uzatvorí Zmluvu o vecnom bremene podľa § 151n OZ a § 19 ods. 1) zákona č. 180/1995 Z. z. v platnom znení a podá návrh na ich vklad na príslušnom Okresnom úrade, katastrálnom odbore.
- K realizácii stavby a k vstupu na uvedené pozemky je potrebný súhlas prípadného užívateľa/ov pozemku.
- Po dokončení stavby budú pozemky dané do pôvodného stavu. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady, čím nie je dotknuté právo na náhradu spôsobených škôd v prípade ich neodstránenia.
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami.

Stavebný úrad posúdil uvedené vyjadrenia podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona a požiadavkám vyhovel v podmienkach č. 15. – 18. územného rozhodnutia.

Železnice Slovenskej republiky, Stredisko hospodárenia s majetkom v Bratislave – vyjadrenie č. 0750/7a.13/791/2017/RP ZV zo dňa 17.03.2017 – s realizáciou predmetnej stavby podľa predloženej PD z nášho hľadiska súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Investor stavby je povinný k stavebnému konaniu predložiť zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na záber plochy vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe ŽSR dotknutého stavbou a to parc. č. KNC 2306/1, druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 68514 m², zapísanej na LV č. 806 v k. ú. Kremnica. Zmluvu vyhotovíme na základe žiadosti investora. Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súborné stanovisko ŽSR.

Stavebný úrad posúdil uvedené vyjadrenia podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona a požiadavke vyhovel v podmienke č. 19 územného rozhodnutia.

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, Zechenterova ulica 362/36, Kremnica – písomné stanovisko zo dňa 15.06.022:

- ako vlastník pozemku parc. č. C-KN 1137 dotknutého stavbou nesúhlasím s umiestnením dočasnej skládky na tomto pozemku, tak ako to vyplýva zo situácie stavby v mierke 1:1000.

Stavebný úrad posúdil uvedené vyjadrenia podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona a požiadavke vyhovel v podmienke č. 3 územného rozhodnutia.

Dokumentácia k predloženému návrhu je vypracovaná v súlade s § 3 ods. 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Vypracovaná je odborne spôsobilou osobou podľa zákona č. 136/1995 Zb. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona, predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov, v súlade s § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám nijako neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie stavby je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení neskorších zmien a doplnkov.

K projektovej dokumentácii a k umiestneniu stavby sa vyjadrili: Banskobystrický samosprávny kraj, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Banská Bystrica, mesto Kremnica, Slovenský pozemkový fond Bratislava, Regionálny odbor Zvolen, Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Bratislava, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari

nad Hronom, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Oblastného riaditeľstva Zvolen, Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, O2 Slovakia, s. r. o., Bratislava, Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Orange Slovensko (MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., ÚC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica), Slovak Telekom, a. s., Bratislava. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné. Podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí sú v plnom rozsahu uvedené v podmienkach rozhodnutia. Podmienky Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica boli telefonicky prekonzultované so zástupcom StVPS, a. s., Banská Bystrica, ktorý emailom oznámil, že do podmienok územného rozhodnutia budú zapracovaná iba podmienky uvedené v stanovisku č. TPC 1492/2015 zo dňa 15.12.2015.

Pretože stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili navrhovanému umiestneniu a následnému uskutočneniu stavby, navrhovateľovi vyhovel a stavbu umiestnil podľa predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie, určil podmienky pre projektovú prípravu a uskutočnenie stavby a zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal – mesto Kremnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Mgr. Alexander Ferencík
primátor mesta

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 36 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba a stavba s veľkým počtom účastníkov konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené spolu so situáciou umiestnenia stavby po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Kremnica, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Kremnica a tiež iným spôsobom v mieste obvyklým – v rozhlase, v miestnej tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky, podpis

Rozhodnutie sa doručí

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
2. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava
4. effe, s. r. o., Dolná ulica 83/34, Kremnica
5. Ing. Alexander Ferenčík, Zechenterova ulica 362/36, Kremnica
6. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava
7. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, Bratislava
8. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, Banská Bystrica
9. Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou

Na vedomie

1. Ing. Anna Dziacka, StVS-servising, s. r. o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, projektant
2. Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, Banská Bystrica
3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
5. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
6. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. Chrásteka 586/27, Žiar nad Hronom
7. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
10. Mesto Kremnica, orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
11. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Žiari nad Hronom, Okresný dopravný inšpektorát, M. Chrásteka 586/27, Žiar nad Hronom
12. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava
13. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, Zvolen
14. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica 8, Banská Bystrica
16. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
17. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
18. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
19. Slovak Telekom, a. s., Horná 77, Banská Bystrica
20. Orange Slovensko, a. s., Jegorovova 22, Banská Bystrica
21. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, Bratislava
22. Mestský úrad v Kremnici, Štefánikovo námestie 1/1, oddelenie mestskej zelene
23. Mestský úrad v Kremnici, Štefánikovo námestie 1/1, oddelenie technických služieb
24. Mestský úrad v Kremnici, Štefánikovo námestie 1/1, oddelenie správy majetku mesta

Po nadobudnutí právoplatnosti

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, Ulica SNP 118, Žiar nad Hronom