

Číslo spisu: OVaŽP2026/00127  
OVaŽP2025/00744  
Vybavuje: Urgelová

V Kremnici dňa 07.04.2026

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Dňa 23.07.2025 podala Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO 36442151, v konaní zastúpená spoločnosťou STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom, IČO 36059901, v zastúpení spoločnosťou Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, IČO 44374844, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „15165 – Kremnica – Grobňa – Rozšírenie NNK“ na pozemkoch parc. č. C-KN 3132/2 (E-KN 1243/2) a C-KN 2209/1 (E-KN 1244/3) v katastrálnom území Kremnica. Stavba je členená na stavebné objekty SO-21 Vedenia NN – káblové – nová trasa a SO-27 Optická chránička.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané mestom Kremnica dňa 18.03.2025 pod č. OVaŽP2025/00042, OVaŽP2024/00403. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 28.04.2025.

Mesto Kremnica, ktoré je podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

Stavba s názvom: „**15165 – Kremnica – Grobňa – Rozšírenie NNK**“  
na pozemkoch parcelné číslo: **C-KN 3132/2 (E-KN 1243/2) a C-KN 2209/1 (E-KN 1244/3)**  
v katastrálnom území: **Kremnica**

v rozsahu stavebných objektov:  
SO-21 Vedenia NN – káblové – nová trasa  
SO-27 Optická chránička

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

**povoľuje.**

### I. Účel a popis stavby:

Odôvodnenie stavby: Požiadavka na pripojenie nových odberných miest v lokalite, kde sa nenachádza elektroenergetické zariadenie, ktoré by umožňovalo požadované napojenie. Ide o pripojenie nových OM – 9x (1x25A) bez elektrického kúrenia, 5x (3x25A) s elektrickým kúrením – chatky.

SO-21 Vedenia NN – káblové – nová trasa – stavba pozostáva:

- z demontáže existujúcej rozpojovacej skrine PRIS č. 2 v k. ú. Kremnica na pozemku parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2),
- z montáže nového káblového vedenia z priehradovej trafostanice 350/ts/kremnica\_grobna z NN rozvádzača z vývodu ZAHRADKY SR 3 do novej rozpojovacej skrine PRIS 10.1 č.1 káblom NAYY-J 4x240 SM v chráničke OD160, dĺžka trasy 7 m. Preústenie káblového vývodu smer SR 7 z NN rozvádzača trafostanice 350/ts/kremnica\_grobna do novej rozpojovacej skrine PRIS 10.1 č.1. V prípade potreby sa kábel naspojkuje. Trasa nového vedenia s ochranným pásmom prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica na pozemku parc. č. KNC 2209/1 (KNE 1244/3). Spôsob uloženia – 7 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.
- z montáže nového káblového vedenia z novej rozpojovacej skrine PRIS 10.1 č. 2 do novej rozpojovacej skrine PRIS 7 č. 3 káblom NAYY-J 4x240 SM v chráničke OD160, dĺžka trasy 70 m. V prípade potreby

naspojovať vývody z pôvodnej rozpojovacej skrine PRIS č. 2 do novej PRIS 10.1 č. 2. Trasa vedenia s ochranným pásmom prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica pozemok parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 70 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.

- z montáže nového káblového vedenia z novej rozpojovacej skrine PRIS 10.1 č. 2 do novej rozpojovacej skrine PRIS 6.1 č. 4 káblom NAYY-J 4x240 SM v chráničke OD160, dĺžka trasy 34 m. Trasa vedenia s ochranným pásmom prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 34 m – uložené v asfaltovej ceste v chráničke OD160.
- z montáže nového káblového vedenia z novej rozpojovacej skrine PRIS 6.1 č. 4 do novej rozpojovacej skrine PRIS 5 č. 5 káblom NAYY-J 4x240 SM v chráničke OD16, dĺžka trasy 42 m. Trasa vedenia s ochranným pásmom prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 42 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.
- z montáže nového káblového vedenia z novej rozpojovacej skrine PRIS 5 č. 5 do novej rozpojovacej skrine PRIS 5 č. 6 káblom NAYY-J 4x240 SM v chráničke OD160, dĺžka trasy 47 m. Trasa vedenia s ochranným pásmom prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 47 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.

Montáž rozvážačov:

- PRIS 10.1 č.1 DIN2 3/7 na nehnuteľnosti v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 2209/1 (KNE 1244/3),
- PRIS 10.1 č. 2 DIN2 3/7 na nehnuteľnosti v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2),
- PRIS 7 č. 3 DIN0 2/6 na nehnuteľnosti v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2),
- PRIS 6.1 č. 4 DIN0 2/4 na nehnuteľnosti v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2),
- PRIS 5 č. 5 DIN00 2/4 na nehnuteľnosti v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2),
- PRIS 5 č. 6 DIN00 2/4 4 na nehnuteľnosti v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2).

Montáž uzemňovacej sústavy pre rozvodnice nasledovne:

- Medzi navrhovanou PRIS č. 2 až PRIS č. 3 montáž uzemňovacej pásoviny FeZn 30x4 s celkovou dĺžkou 70 m,
- Medzi navrhovanou PRIS č. 2 až PRIS č. 4 montáž uzemňovacej pásoviny FeZn 30x4 s celkovou dĺžkou 34 m,
- Medzi navrhovanou PRIS č. 4 až PRIS č. 5 montáž uzemňovacej pásoviny FeZn 30x4 s celkovou dĺžkou 42 m,
- Medzi navrhovanou PRIS č. 5 až PRIS č. 6 montáž uzemňovacej pásoviny FeZn 30x4 s celkovou dĺžkou 47 m,
- Re<15Q – PRIS č. 1, PRIS č. 2, PRIS č. 3, PRIS č. 4, PRIS č. 5,
- Re<5Q – PRIS č. 6.

SO-27 Optická chránička

Montáž:

- montáž optickej chráničky HDPE 40/33 z novej rozpojovacej skrine PRIS č. 2 do novej rozpojovacej skrine PRIS č. 3, dĺžka trasy 70 m. Trasa chráničky prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 70 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.
- montáž optickej chráničky HDPE 40/33 z novej rozpojovacej skrine PRIS č. 2 do novej rozpojovacej skrine PRIS č. 4, dĺžka trasy 34 m. Trasa chráničky prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 34 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.
- montáž optickej chráničky HDPE 40/33 z novej rozpojovacej skrine PRIS č. 4 do novej rozpojovacej skrine PRIS č. 5, dĺžka trasy 42 m. Trasa chráničky prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 42 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.
- montáž optickej chráničky HDPE 40/33 z novej rozpojovacej skrine PRIS č. 5 do novej rozpojovacej skrine PRIS č. 6, dĺžka trasy 47 m. Trasa chráničky prechádza nehnuteľnosťami v k. ú. Kremnica parc. č. KNC 3132/2 (KNE 1243/2). Spôsob uloženia – 47 m – uložené vo voľnom teréne v chráničke OD160.

#### I. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu stavby s názvom „15165 – Kremnica – Grobňa – Rozšírenie NNK“ vypracoval v januári 2023 A. Hogh, zodpovedný projektant Ing. Martin Ondrúšek, autorizovaný stavebný inžinier, spoločnosť Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby číslo OVaŽP2025/00042, OVaŽP2024/00403 zo dňa 18.03.2025 právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je potrebné dodržiavať príslušné slovenské technické normy, ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách

na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len „vyhláška č. 532/2002 Z. z.“).

5. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.
6. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Stavebník pri kolaudačnom konaní predloží certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode od stavebných výrobkov použitých pri uskutočňovaní stavby.
7. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody spôsobenej stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách je stavebník povinný škody uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
8. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľom stavby bude STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom. Za odborné vedenie stavby zodpovedá zhotoviteľ.
9. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdravia, označenie staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať požiadavky na stavenisko určené v § 43i stavebného zákona.
10. V zmysle ustanovenia § 43i ods. 5 stavebného zákona musí byť na stavenisku po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočnenie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
11. Stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
12. Stavba bude ukončená najneskôr do 31.08.2027.
13. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný rešpektovať, aby nad mieru primeranú pomerom neobťažoval vlastníkov susedných nehnuteľností hlukom, prachom a pod.
14. Pred začatím zemných prác stavebník zabezpečí vytyčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí ich vlastníkmi, resp. správcami. V prípade výskytu vedení je potrebné v ich ochrannom pásme vykonať výkop ručne so zvýšenou pozornosťou, aby nedošlo k poškodeniu sietí, ani výstražnej fólie. V prípade havárie budú okamžite vykonané všetky potrebné opatrenia na odstránenie jej následkov.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri prevoze materiálov a odvázaní stavebného odpadu neboli znečisťované komunikácie, v prípade ich znečistenia toto ihneď odstrániť na vlastné náklady.
16. V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
17. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
18. Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
19. Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona o odpadoch.
20. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
21. Zakazuje sa podľa § 13 písm. aj, b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
22. Prebytočnú výkopovú zeminu možno využiť na terénne úpravy len v súlade so stavebným zákonom.
23. Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminy na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
24. Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu vyjadrenia Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-2023/009613-002 zo dňa 27.06.2023.
25. Pri realizácii prác a užívaní stavby je investor povinný postupovať v zmysle ustanovení vodného zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
26. V prípade, že pri realizácii stavby bude potrebné uskutočniť výrub drevín rastúcich mimo lesa, mimo brehového porastu a v zastavanom území mesta, je potrebné požiadať o vydanie súhlasu na výrub drevín podľa § 47 zákona č. 543/2022 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov mesto Kremnica.

27. Investor je povinný pred realizáciou stavby zabezpečiť stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy o použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel do jedného roka v zmysle § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „zákon“) a doložiť k žiadosti všetky náležitosti potrebné k tomuto úkonu – pre uloženie inžinierskych sietí.
28. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru, pozemkového oddelenia č. OU-ZH-PLO1-2025/017383-004 zo dňa 29.10.2025 až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín.
29. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie, jej uloženie a rozprestretím po nezastavanej časti poľnohospodárskeho pozemku C-KN 3132/2 v množstve 0,5 m<sup>3</sup> v k. ú. Kremnica.
30. Po realizácii výstavby za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona je potrebné požiadať o vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností. Žiadateľ požiada o zmenu druhu pozemku Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, SNP 118, 965 01 Žiar nad Hronom. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, SNP 118, 965 01 Žiar nad Hronom.
31. Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH2-2025/000798-002 zo dňa 28.10.2025 nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona účinného do 31.03.2025 a možno ho použiť len na účely stavebného konania predmetnej stavby.
32. Vytýčenie verejného vodovodu vykoná v prípade potreby prevádzka vodovodov Kremnica na základe objednávky podanej na Zákazníckom centre v Žiari nad Hronom a o vytýčení spíše protokol. StVPS, a. s., Žiar nad Hronom týmto upozorňujeme na ochranné pásmo verejného vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach nasledovne (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“).
33. Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác dodržať ochranné pásmo potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 516/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a to vymedzeného zvislými plochami po oboch stranách potrubia vodovodu a kanalizácie vo vodorovnej vzdialenosti min. 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vyššie vrátane a min. 2,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od priemeru 500 mm vyššie.
34. V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:
  - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
  - vysádzať trvalé porasty,
  - umiestňovať skládky,
  - vykonávať terénne úpravy.
35. Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
36. Prizvať zástupcu Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica (ďalej len „StVPS, a. s.“) na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
37. V prípade zakrytia zariadení StVPS, a. s., pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s., na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.
38. V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a. s., počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a. s.
39. V prípade nedodržania podmienok uvedených vo vyjadrení StVPS, a. s., č. ZC7/567/2025 zo dňa 27.10.2025, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie spoločnosti StVPS, a. s., ktoré je potrebné predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
40. Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 stavebného zákona). Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a. s., č. ZC7/567/2025 zo dňa 27.10.2025 nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.
41. Podmienky vyplývajúce zo stanoviska Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina č. 15165 zo dňa 10.10.2025.
  - 1) S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

- 2) Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou (len v prípade potreby novej trasy VN/NN), vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
  - 3) Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
  - 4) V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte \*dgn.
  - 5) Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.
42. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
  43. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo bezpečnostných pásiem.
  44. Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: [peter.tkac@spp-distribucia.sk](mailto:peter.tkac@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
  45. Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
  46. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
  47. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na telef. čísle 0850 111 127, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
  48. SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestného zákona v znení neskorších predpisov.
  49. V zmysle § 79 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
  50. V zmysle § 80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
  51. Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska SPP-D, a. s., Bratislava č. TD/NS/0853/2025/SI zo dňa 24.10.2025, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D, a. s., a požiadať SPP-D, a. s., o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
  52. Existujúce zariadenia sietí elektronických komunikácií (ďalej len „SEK“) spoločností Slovak Telekom, a. s., Bratislava a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., Bratislava, sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 uvedeného zákona (o ochrane proti rušeniu).
  53. Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že predmetná stavba je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: [marian.majtan@telekom.sk](mailto:marian.majtan@telekom.sk), 045/679 09 42.
  54. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
  55. Upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z., je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
  56. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

57. V prípade, ak sa na stavbou dotknutom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
58. Nedodržanie podmienok ochrany zariadení uvedených vo vyjadrení Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612519067 zo dňa 16.07.2025 je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.
59. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612519067 zo dňa 16.07.2025 stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
60. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky. UPOZORNENIE: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).
61. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu vyjadrenia Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612519067 zo dňa 16.07.2025.
62. Stavebník je povinný pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia prevádzkovateľa Slovak Telekom, a. s., Bratislava a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK, a to:  
 V prípade, že zámer, stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s., povinný zabezpečiť:
- ochranu, alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.,
  - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
  - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
- V lokalite predmetu žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Štefan Ratkovský, [ratkovsky@zyry.sk](mailto:ratkovsky@zyry.sk), 0915 811 596.
- Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
63. Stavebník je povinný pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia prevádzkovateľa Slovak Telekom, a. s., Bratislava a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
  - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
  - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
  - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
  - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
  - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
  - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
64. Podmienky vyplývajúce zo stanoviska Orange Slovensko, a. s., Bratislava č. 3730005651 zo dňa 10.07.2025:  
 Spoločnosť Orange Slovensko, a. s., upozorňuje žiadateľa/stavebníka, že toto vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo Vyjadrení, ako aj zmenou ďalších údajov poskytnutých žiadateľom na účely vydania vyjadrenia (zmena dôvodu žiadosti, účelu stavby, projektovanej výšky

stavby, katastrálneho územia, parcelného čísla, polygónu), ktoré sú uvedené v žiadosti a v stanovisku Orange Slovensko, a. s.

Spoločnosť Orange Slovensko, a. s., zároveň upovedomuje stavebníka o nasledovnom:

- V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z. z., ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z. z.
- V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s., ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a. s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
- V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.
- Spoločnosť Orange Slovensko, a. s., upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
- Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a. s., nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto vyjadrení.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Spoločnosť Orange Slovensko, a. s., negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbujuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.

Všeobecné podmienky ochrany EKS

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a. s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/spoločnosťou povinný zabezpečiť:

- Ochranu, alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a. s.

Kontakty na povereného zamestnanca/spoločnosť Orange Slovensko, a. s., za optické vedenia MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.

- Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
- Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk
- Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk

Za vedenia elektrickej siete (NN a VN prípojky) MW a rádiové vedenia:

- Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_VS@orange.sk
- Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_SS@orange.sk
- Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_ZS@orange.sk

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a. s.

2. Pri akýchkoľvek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.

- Kontaktné údaje na účely vytýčenia:

MICHLOVSKÝ spol. s r. o.

- Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk
- Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk
- Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žľabovaním.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrom vykonať zhutnenie zeminy pod HDPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o., pri zmene nivelety nad trasou EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne:

Za optické vedenia: MICHLOVSKÝ spol. s r. o., Mobil: +421 907 721 378, Telefón: +421 33 77 32032

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a. s., nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).
- Pred opätovným záhrom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o., ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s., ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s r. o. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s r. o., na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii EKS.

3. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojok na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko, a. s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.
- Kontaktné údaje na účely vytýčenia:
  - Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_VS@orange.sk
  - Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_SS@orange.sk
  - Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_ZS@orange.sk
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojok a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia prípojok od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojky mechanicky chrániť.

- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).
- Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podľa príslušného regiónu:
  - Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 722 270, E-mail: erisuposk@orange.sk
  - Región stredného Slovenska, Mobil: +421 905 538 079, E-mail: erisuposk@orange.sk
  - Región západného Slovenska, Mobil: +421 918 722 261, E-mail: erisuposk@orange.sk
- Pred opätovným záhrom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s., ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS, resp. ním poverenej servisnej organizácii.

4. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciou, resp. zámerom:
  - Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_VS@orange.sk
  - Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_SS@orange.sk
  - Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia\_mobil\_ZS@orange.sk
- Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.

Ochranné opatrenia a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora.

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia), s rôznou funkčnosťou.

- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná servisná spoločnosť na základe dohody so žiadateľom do 3 týždňov od jej doručenia.

65. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť.
66. Stavebník je povinný v súlade s ustanovením § 46d ods. 2 stavebného zákona viesť na stavbe stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
67. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
68. Po ukončení stavebných prác v súlade s § 79 stavebného zákona stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.
69. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

## II. Námietky účastníkov konania neboli podané.

- III. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica vydal podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov dňa 19.02.2024 pod číslom spisu S-PUSR-003349/2024/RUS k zámeru uskutočnenia predmetnej stavby rozhodnutie, ktorého podmienky budú rešpektované v plnom rozsahu.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení neskorších zmien a doplnkov.

## Odôvodnenie:

Dňa 23.07.2025 podala Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, IČO 36442151, v konaní zastúpená spoločnosťou STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom, IČO 36059901, v zastúpení spoločnosťou Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, IČO 44374844, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „15165 – Kremnica – Grobňa – Rozšírenie NNK“ na pozemkoch parc. č. C-KN 3132/2 (E-KN 1243/2) a C-KN 2209/1 (E-KN 1244/3) v katastrálnom území Kremnica. Stavba je členená na stavebné objekty SO-21 Vedenia NN – káblové – nová trasa a SO-27 Optická chránička.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané mestom Kremnica dňa 18.03.2025 pod č. OVaŽP2025/00042, OVaŽP2024/00403. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 28.04.2025.

Vzhľadom na to, že k žiadosti neboli doložené všetky doklady podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti v lehote 60 dní odo dňa doručenia výzvy a konanie podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov prerušil rozhodnutím č. OVaŽP2025/00744 zo dňa 03.10.2025. Stavebník postupne doložil všetky požadované podklady.

Po doplnení žiadosť obsahovala nasledovné podklady:

- projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania v dvoch vyhotoveniach,
- plnomocnenstvo pre spoločnosť STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom, IČO 36059901, na zastupovanie stavebníka v konaní súvisiacom s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu, zo dňa 20.10.2022,
- poverenie pre spoločnosť Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, IČO 44374844, na zastupovanie spoločnosti STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom, IČO 36059901, v konaní súvisiacom s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu, zo dňa 20.10.2022,
- zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenú s mestom Kremnica, vlastníkom pozemku parc. č. E-KN 1243/2, ktorý je dotknutý predmetnou stavbou, zo dňa 28.06.2023,
- písomný súhlas mesta Kremnica, vlastníka pozemku parc. č. E-KN 1244/3, ktorý je dotknutý predmetnou stavbou zo dňa 21.05.2024,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-ZH-OSZP-2023/009613-002 zo dňa 27.06.2023,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy č. OU-ZH-OSZP-2024/002385-002 zo dňa 08.02.2024,
- stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia č. OU-ZH-OSZP-2023/009530-002 zo dňa 16.06.2023,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-ZH-OSZP-2023/009574-002 zo dňa 28.06.2023,
- záväzné stanoviská Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. OU-ZH-PLO1-2024/007476-004 zo dňa 28.08.2024 a č. OU-ZH-PLO1-2025/017383-004 zo dňa 29.10.2025,
- rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. S-PUSR-003349/2024/RUS zo dňa 19.02.2024,
- záväzné stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky, Bratislava č. SEMal-EL13/2-7-1588/2023 zo dňa 20.06.2023,
- vyjadrenie Orange Slovensko, a. s., Bratislava č. 3730005651 zo dňa 10.07.2025,
- vyjadrenie CETIN Networks, s. r. o., Bratislava zo dňa 11.07.2025,
- vyjadrenie Energotel, a. s., Bratislava č. 620251380 zo dňa 11.07.2025,
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom č. RÚVZZH/OHŽPZ/157/446/2024 zo dňa 26.01.2024,
- záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom č. ORHZ-ZH1-2025/000798-002 zo dňa 28.10.2025,
- vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s., Banská Bystrica č. ZC7/567/2025 zo dňa 27.10.2025,
- vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Žilina č. 15165 zo dňa 10.10.2025,
- vyjadrenie SPP – distribúcie, a. s., Bratislava č. TD/NS/0853/2025/SI zo dňa 24.10.2025,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612519067 zo dňa 16.07.2025,
- doklad o úhrade správneho poplatku.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli tiež nasledovné podklady:

- kópia katastrálnej mapy,
- čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 1388, pre katastrálne územie Kremnica.

Pozemky parc. č. E-KN 1243/2 (C-KN 3132/2) a E-KN 1244/3 (C-KN 2209/1) v katastrálnom území Kremnica, evidované na liste vlastníctva 1388, sú vo vlastníctve mesta Kremnica, s ktorým ma navrhovateľ uzavretú zmluvu o zriadení vecného bremena a písomný súhlas.

Stavebný úrad oznámením zo dňa 23.02.2026 pod číslom spisu OVaŽP2026/00127, OVaŽP2025/00744 oznámil v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Oznámenie doručené verejnou vyhláškou bolo na úradných tabuliach mesta Kremnica vyvesené po dobu 15 dní a zároveň bolo zverejnené na webovej stránke mesta Kremnica. V oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány upovedomení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň upozornil v súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány, že svoje stanoviská môžu oznámiť v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. V zákonom stanovenej lehote si účastníci konania neuplatnili námietky.

V stavebnom konaní stavebník predložil stavebnému úradu k žiadosti všetky náležitosti podľa § 8 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavba je v súlade s platným Územným plánom mesta Kremnica, schváleným Mestským zastupiteľstvom v Kremnici uznesením č. 218/1211 zo dňa 08. 11. 2012, v znení neskorších zmien a doplnkov.

K projektovej dokumentácii a k uskutočneniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány: Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Ministerstvo obrany SR, Bratislava, Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Orange Slovensko, a. s., Bratislava, CETIN Networks, s. r. o., Bratislava, Energotel, a. s., Bratislava. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné, podmienky vyplývajúce z týchto stanovísk sú uvedené v záväzných podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a na základe zistených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok 300 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

#### Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal – mesto Kremnica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Ing. Martin Novodomec  
primátor mesta

Rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania – vlastníkom pozemkov, na ktorých je líniová stavba umiestnená a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Kremnica, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. Pisomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Kremnica a tiež iným spôsobom v mieste obvyklým – v rozhlase, prípadne v miestnej tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

Príloha pre stavebníka  
overená projektová dokumentácia

Rozhodnutie sa doručí

1. Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, zastupujúci spoločnosť STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom, v zastúpení stavebníka Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
2. Vlastníkom pozemkov, na ktorých je líniová stavba umiestnená a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb v súbehu s predmetnou stavbou, ako aj ostatným účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou
3. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
4. Ing. Martin Ondrušek, spoločnosť Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, projektant

Na vedomie

1. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor, Námestie Matice slovenskej 8, Žiar nad Hronom
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ulica Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
4. OR Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Ulica SNP 127, Žiar nad Hronom
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica 8, Banská Bystrica
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava
7. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
8. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
9. SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, Bratislava
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava
11. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, Bratislava
12. CETIN Networks, s. r. o., Einsteinova 24, Bratislava
13. Energotel, a. s., Miletičova 7, Bratislava

Po nadobudnutí právoplatnosti

1. Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom, zastupujúci spoločnosť STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom, v zastúpení stavebníka Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
2. Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, Ulica SNP 118, Žiar nad Hronom