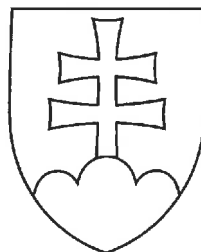


Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2024/033428-027

Banská Bystrica

11. 09. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Badín, Sládkovičova č. 4, 976 32 Badín

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Banská Bystrica“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“)

vydáva

podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Badín - Zmeny a doplnky č. 7“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7“, v prípade strategického dokumentu ako takého ďalej len „strategický dokument ZaD č. 7“), ktoré predložil obstarávateľ: Obec Badín, Sládkovičova č. 4, 976 32 Badín, IČO: 00 313 262, prostredníctvom oprávneného zástupcu – Mgr. Pavla Hrica, starostu obce (ďalej len „obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 7“)

toto rozhodnutie:

Strategický dokument ZaD č. 7 sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA. Uvedený strategický dokument je možné schváliť podľa osobitných predpisov a rešpektovať nasledovné pripomienky, ktoré vyplynuli zo stanovísk:

- Rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty R1 a I/69 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.
- Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému je potrebné aby boli Okresnému úradu Banská Bystrica, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií predložené k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty R1 a I/69.
- V ďalšom konaní je potrebné v celom rozsahu rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy a rozsah odňatia poľnohospodárskej pôdy náležite odôvodniť.
- V rámci príslušných schvaľovacích a povoľovacích konaní je potrebné rešpektovať požiadavky, ktoré budú zo strany Hydromeliorácií, š.p ako správcu dvoch tokov (koryto bezmenného drobného toku (identif 4-23-02-2130)

a bezmenný drobný tok (identif 4-23-02-2192)) znesené a to vrátane posúdenia možnosti vybudovania prekrytia koryta toku navrhovaného v rámci lokality ZaD07/5.

- Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany je pred vyústením vôd z povrchového odtoku do recipientov potrebné uprednostniť ich vsakovanie na mieste vzniku tak, aby prírastkom ďalšieho nárazového množstva vôd nedochádzalo k zhoršovaniu povodňových situácií v nižšie položenom povodí. Likvidácia dažďových vôd bude v rozvojových lokalitách žiaduca ich priamym vsakovaním do podlažia na príslušnom pozemku, resp. ich dočasnou akumuláciou v retenčných nádržiach s následným využitím na technické alebo záhradnícke účely s prípadným vybudovaním bezpečnostného prepadu do vsakovacieho zariadenia zabezpečujúceho odvádzanie prebytočného množstva vôd do podzemných vôd. V prípade lokality ZaD07/5 alternatívne regulovaným odtokom do povrchových vôd (recipientu).

- Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích a spevnených plôch (ZaD07/5), kde sa predpokladá výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, bude potrebné pri ich budovaní riešiť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia (§ 10 ods. 5 a 6 vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 69/2024 Z. z.).

- Jednotlivé objekty, ktoré budú v budúcnosti umiestňované v schválených rozvojových lokalitách, v plnom rozsahu napojiť na sieť verejnej splaškovej kanalizácie obce s koncovkou vo verejnej ČOV mesta Banská Bystrica. Zároveň však bude potrebné, aby výstavba v riešených lokalitách bola časovo zosúladená s výstavbou novobudovaných zberačov kanalizačnej siete.

- Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd z lokality ZaD07/5 nebudovať samostatnú areálovú ČOV s vyústením do recipientu ale uprednostniť napojenie na koncový kanalizačný zberač obecnej kanalizácie odvádzajúci odpadové vody na ČOV mesta Banská Bystrica.

- V prípade stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť vhodnosť a podmienky jeho využitia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia (ďalej len „vyhláška MZ SR č. 98/2018 Z. z.“).

- V prípade stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia vhodnosť a podmienky jeho využitia.

- Preukázať zabezpečenie ochrany zdravia v životnom prostredí plánovanej výstavby rodinných domov pred hlukom z existujúcej výrobnéj činnosti podľa zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (ďalej len „vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z.“).

- Do dokumentácie pre stavebné povolenia zapracovať opatrenia zabraňujúce kontaminácii horninového prostredia, ktorá môže v etape výstavby objektov, v dôsledku odstránenia pokryvnej vrstvy zmeniť podmienky pre prienik povrchovej kontaminácie.

- Posúdiť existujúcu dotlačiacu stanicu pre každé predĺženie verejného vodovodu z ulice Záhradná a v prípade, že existujúca dotlačiacia stanica nebude kapacitne vyhovovať, je potrebné navrhnuť potrebné opatrenia technického charakteru a zahrnúť ich ako podmienku pre rozšírenie verejného vodovodu.

- Výstavbu navrhovaných lokalít a predĺženie verejného vodovodu v rámci ZaD č. 7 realizovať až po zabezpečení dostatočnej kapacity akumulácie vody, t. j. min 60 % z Q_{max}.

- Pred vydaním územného rozhodnutia na realizáciu navrhovaných investičných akcií vodných stavieb v riešenej lokalite musí investor pripravovaných vodných stavieb predložiť spracovanú projektovú dokumentáciu na vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 7 predložil dňa 15.07.2024 príslušnému orgánu - Okresnému úradu Banská Bystrica, podľa § 5 ods. 1 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7. Zhotoviteľom strategického dokumentu ZaD č. 7 je Ing. arch. Marek Adamczak, r. č. 361. Strategický dokument ZaD č. 7 bol vypracovaný v dátume 07/2024.

Základné údaje o strategickom dokumente ZaD č. 7:

1. Názov: „Územný plán obce Badín - Zmeny a doplnky č. 7“

2. Charakter: Strategický dokument ZaD č. 7 predstavuje aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie. Strategický dokument ZaD č. 7 je pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, a je posudzovaný podľa § 4 ods. 1 zákona o EIA.

3. Hlavné ciele:

Obec Badín pristúpila k obstaraniu strategického dokumentu ZaD č. 7 na základe uznesení Obecného zastupiteľstva obce Badín č. 48/2023, 50/2023, 52/2023 zo dňa 29.06.2023, č. 64/2023 zo dňa 24.08.2023 a č. 11/2024 zo dňa 29.02.2024. Predmetom navrhovaných zmien a doplnkov je najmä vytvorenie predpokladov pre rozvoj obytného územia obce formou bývania v rodinných domoch, podpora cyklistickej dopravy prostredníctvom navrhovaného doplnenia siete cyklotrás a podpora podnikateľských aktivít rozšírením rozvojových plôch pre zariadenia výroby a služieb.

Navrhované zmeny sa týkajú:

Zmena ZaD07/1

Lokalita zmeny sa nachádza v urbanistickom sektore C, na ulici Záhradná, v bezprostrednom kontakte na rozvojové lokality č. IX., X.b. a XLIII. a v blízkosti rozvojovej lokality VIII platného ÚPN. Územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Podľa ÚPN je daná plocha definovaná ako plocha hospodárskeho lesa s vymedzením príslušného ochranného pásma. Prevažná časť lokality zasahuje do zosuvného územia. Predmetom navrhovanej zmeny ÚPN je zmena funkčného využitia plochy lesa na obytné plochy, ktoré sú v zmysle regulatívov pre sektor C určené na výstavbu rodinných domov. Spôsob napojenia územia na dopravnú i technickú vybavenosť zostáva rovnaký ako v zmysle platného ÚPN z ulice Záhradná. Výnimku tvorí STL plynovod, ktorý je v rámci ZaD č.7 navrhnutý pre zásobovanie navrhovanej lokality z ulice Záhradná v podobe predĺženia pôvodného návrhu ÚPN pre príslušnú lokalitu.

Zmena ZaD07/2

Lokalita zmeny sa nachádza v urbanistickom sektore B na rozhraní so sektorom A, neďaleko futbalového ihriska v rozvojovej lokalite XIV. Pri Družstve vymedzenej v platnom ÚPN. Je súčasťou územia s prebiehajúcou novou výstavbou rodinných domov. Územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Podľa ÚPN je daná plocha definovaná ako plocha pre rozvoj obytných plôch s navrhovanou obslužnou komunikáciou a technickou infraštruktúrou vedenou v jej koridore. Predmetom navrhovanej zmeny ÚPN je vypustenie navrhovanej obslužnej komunikácie v tejto časti rozvojovej lokality XIV. Pri Družstve vrátane vodovodu, kanalizácie, plynovodu a telekomunikačných rozvodov. Spôsob napojenia územia na dopravnú i technickú vybavenosť zostane po zmene z ulice Na Dielnici.

Zmena ZaD07/3

Lokalita zmeny zasahuje do pôvodne vymedzeného urbanistického sektoru F, nachádza sa na ulici Družstevná v bezprostrednom kontakte na rozvojovú lokalitu č. XXXVII. a v blízkosti areálu poľnohospodárskeho družstva, pričom čiastočne zasahuje do pásma hygienickej ochrany poľnohospodárskeho družstva. Územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Podľa ÚPN je daná plocha definovaná ako plocha ornej pôdy. Predmetom navrhovanej zmeny ÚPN je zmena funkčného využitia plochy ornej pôdy na obytné plochy, ktoré sú v zmysle regulatívov určené na výstavbu rodinných domov. Regulatívy pre rozvojové lokality sektoru F sa dopĺňajú hlavne o regulatívy pre rozvojovú lokalitu ZaD07/3, pričom je sektor F navrhovaný na rozšírenie tak, aby celá rozvojová lokalita bola jeho súčasťou. Spôsob napojenia územia na dopravnú vybavenosť zostáva rovnaký ako v zmysle platného ÚPN z ulice Družstevná. STL plynovod je v rámci strategického dokumentu ZaD č.7 navrhnutý pre zásobovanie navrhovanej lokality z ulice Družstevná v podobe predĺženia pôvodného návrhu ÚPN pre príslušnú lokalitu. Nakoľko sa v riešenom území nachádza viacero vzdušných vedení elektrickej energie a stožiarová trafostanica, je predmetom návrhu ich zakáblovanie v nevyhnutnej miere tak, aby bolo možné využitie plôch pre účely bývania v čo najväčšom rozsahu. Stožiarová trafostanica, ktorá sa nachádza v blízkosti prístupovej komunikácie je navrhovaná na výmenu za kioskovú. Predmetom navrhovanej zmeny je tiež aktualizácia trasovania existujúceho vzdušného VN vedenia el. energie v blízkosti zmeny ZaD07/3 na základe aktuálnych podkladov.

Zmena ZaD07/4

Lokalita zmeny zasahuje do urbanistického sektoru J, pričom je v tesnom kontakte s urbanistickými sektormi B, F a G. Týka sa poľnej komunikácie vedúcej v smere od poľnohospodárskeho družstva na susednú obec Sielnica. Územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Podľa ÚPN je daná plocha definovaná ako plocha ornej

pôdy, zároveň je cez dotknuté územie v zmysle platného územného plánu navrhovaná trasa obslužnej komunikácie z ulice Družstevná až na hranicu katastra obce Sielnica. Predmetom navrhovanej zmeny ÚPN je doplnenie ÚPN o cyklotrasu v tejto časti územia a úprava trasy navrhovanej obslužnej komunikácie paralelne s navrhovanou cyklotrasou. Prioritou je navrhovaná cyklotrasa v smere od obce Sielnica po križovatku pri poľnohospodárskom družstve. Pre ucelenú sieť cyklotrás v obci je navrhované prepojenie tejto cyklotrasy s už schválenými cyklotrasami v centre obce v platnom ÚPN obce a ďalej jej prepojenie až po mesto Banská Bystrica, mestskú časť Rakytovce. Navrhovaná cyklistická trasa tvorí súčasť návrhu Kostrovej siete BBSK (BB19 Badínska vetva). Regulatívy pre rozvojové lokality sektoru J sa dopĺňajú o regulatívy súvisiace s navrhovanou cyklotrasou. Spôsob napojenia územia na dopravnú a technickú vybavenosť zostáva rovnaký ako v zmysle platného ÚPN z ulice Družstevná.

Zmena ZaD07/5

Lokalita zmeny zasahuje do urbanistického sektoru H1, nachádza sa v bezprostrednom kontakte na komunikáciu I/69 a rozvojovú lokalitu výrobných plôch priemyslu č. XXV. platného ÚPN. Územie sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Podľa ÚPN je daná plocha definovaná ako plocha ornej pôdy. Prevažná časť lokality zasahuje do ochranného pásma cesty I. triedy a časť lokality zasahuje aj do ochranného pásma vzdušných vedení elektrickej energie. Do územia čiastočne zasahuje koryto vodného toku. Predmetom navrhovanej zmeny ÚPN je zmena funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy na výrobné plochy priemyslu a služieb. Regulatívy pre rozvojové lokality sektoru H1 sa dopĺňajú hlavne o prípustné a obmedzujúce podmienky súvisiace s navrhovanou lokalitou ZaD07/5. Sektor H1 je navrhovaný na rozšírenie tak, aby celá rozvojová lokalita bola jeho súčasťou. Spôsob napojenia územia na technickú vybavenosť vychádza z architektonickej štúdie "Areál SOLBERG, Badín". Navrhované riešenie ráta s dopravným napojením priamo na cestu I/69, pričom konkrétny spôsob dopravného napojenia lokality bude stanovený na základe dopravnej štúdie (vypracovanej na základe dopravno inžinierskeho prieskumu) odsúhlasenej príslušným cestným správnym orgánom. Zabezpečenie zásobovania pitnou vodou je navrhované z vlastného zdroja vody a odvedenie splaškov je uvažované cez vlastnú ČOV s odvedením vyčistených odpadových vôd do vodného toku, ktorý preteká lokalitou. Dažďové vody budú odvádzané taktiež do tohto vodného toku. Ako zdroj elektrickej energie pre napojenie areálu je v zmysle požiadavky architektonickej štúdie navrhnutá kiosková trafostanica. Napojená bude podzemným káblovým vedením VN z existujúcej vzdušnej linky. Predmetom navrhovanej zmeny je tiež aktualizácia trasovania existujúcich vzdušných VN vedení el. energie križujúcich zmenu ZaD07/5 na základe aktuálnych podkladov. S plynifikáciou sa pre túto funkčnú plochu neuvažuje.

Mimo navrhovaných lokalít sú predmetom strategického dokumentu ZaD č.7 aj zmeny v texte záväznej časti ÚPN, týkajúce sa podrobnejšej regulácie vybraných území v obci.

4. Uvažované variantné riešenie: Strategický dokument ZaD č. 7 neobsahuje variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši invariantne.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní návrhu strategického dokumentu ZaD č. 7 je rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrického kraja v znení schválených zmien a doplnkov.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu ZaD č. 7 na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

1.1 Záber pôdy - Z riešenia strategického dokumentu ZaD č.7 vyplýva návrh na záber poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 2,9156 ha a lesnej pôdy v rozsahu 0,6586 ha.

1.2 Voda - Navrhované zmeny v porovnaní s platným ÚPN obce vyvolajú čiastočné zmeny v nárokoch na zásobovanie vodou.

1.3 Suroviny - Suroviny na výstavbu objektov na plochách dotknutých navrhovanými zmenami ÚPN sa budú získavať predovšetkým z miestnych zdrojov. Budú to klasické stavebné materiály, kde budú dominovať predovšetkým betónové zmesi, bitumenové zmesi, drevo, železo, sklo, izolačné materiály, kameň atď. Objemy a druhy surovín a materiálov budú spresnené v ďalších stupňoch dokumentácie.

1.4 Energetické zdroje - Navrhované zmeny v porovnaní s platným ÚPN obce vyvolajú čiastočné zmeny v nárokoch na energetické zdroje. K zvýšeniu nárokov na energetické zdroje príde v čase výstavby a prevádzky konkrétnych objektov.

1.5 Nároky na dopravu a inú infraštruktúru - Vplyvom navrhovaných zmien nepríde k významným zmenám v nárokoch na dopravnú infraštruktúru v porovnaní s platnou ÚPD. Návrh strategického dokumentu ZaD č.7 rešpektuje koncepciu dopravnej obsluhy územia navrhnutú v ÚPN obce Badín. Z hľadiska dopravného vybavenia územia budú navrhované lokality sprístupnené najmä po existujúcich alebo už v ÚPN navrhovaných trasách obslužných komunikácií. Predmetom návrhu je nová cyklistická komunikácia, ktorá by vytvorila prepojenie Badína a Sielnice a zabezpečila plynulý a bezpečný pohyb cyklistov v danej lokalite. V súvislosti s navrhovanou cyklotrasou medzi Badínom a Sielnicou riešenie ráta s úpravou trasy obslužnej komunikácie navrhovanej v ÚPN do trasy paralelnej s pripravovanou cyklotrasou. Funkčnú triedu aj kategóriu uvedenej komunikácie stanovenú v ÚPN navrhovaná zmena rešpektuje. V lokalite ZaD07/2 je predmetom riešenia vypustenie navrhovanej prepojovacej komunikácie ulíc Na Dielnici a Záhradná. Dopravnú obsluhu lokality ZaD07/5 riešenie ZaD č.7 ráta zabezpečiť napojením rozvojového územia priamo z priľahlej cesty I/69. Keďže prevádzka výrobného-skladového areálu uvažuje s osobnou aj nákladnou dopravou, uvedené riešenie tak nezaťaží ostatné komunikácie prechádzajúce obcou. Konkrétny spôsob dopravného napojenia lokality bude stanovený na základe dopravnej štúdie (vypracovanej na základe dopravno-inžinierskeho prieskumu) odsúhlasenej príslušným cestným správny orgánom. Z hľadiska technickej infraštruktúry potenciálny nárast v kapacitných nárokoch budúcich stavieb vyplývajúci z navrhovanej zmeny ÚPN nebude z hľadiska celkových kapacít rozvojových území v ÚPN významný.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupmi strategického dokumentu ZaD č.7 bude najmä doplnenie a zmena záväzných zásad a regulatívov územného rozvoja, tvorby krajiny, verejného dopravného a technického vybavenia. Zohľadňovať budú všetky relevantné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Tieto zmeny vyvolajú zmeny vo výstupoch vo väzbe na jednotlivé zložky životného prostredia, najmä v oblastiach: znečisťovania ovzdušia lokálnymi bodovými a mobilnými zdrojmi, znečisťovania povrchových a podzemných vôd, zaťaženia hlukom a vibráciami, problematiky nakladania s odpadmi.

3. Vplyv na zložky životného prostredia:

3.1 Vplyv na chránené územia - Lokality dotknuté navrhovanými zmenami nekolidujú so žiadnym súčasným ani navrhovaným chráneným územím prírody (veľkoplošné chránené územia, maloplošné chránené územia, územia európskeho významu (ÚEV), chránené vtáčie územia (CHVÚ), územia chránené v rámci ramsárskej konvencie (zoznam medzinárodne významných mokradí – Ramsárske lokality)) ani so žiadnym súčasným ani navrhovaným prvkom ÚSES a neležia v ich bezprostrednej blízkosti. Na území dotknutom navrhovanými zmenami platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) I. stupeň ochrany, kde platí všeobecná ochrana prírody a krajiny). V lokalite ZaD07/4 navrhovaná cyklotrasa prepájajúca Badín a Rakytovce križuje Vikanovský potok, ktorý plní funkciu lokálneho biokoridoru.

3.2 Vplyv na horninové prostredie – Vplyv na horninové prostredie sa predpokladá v etape výstavby objektov, v dôsledku odstránenia pokryvej vrstvy, kedy sa zmenia podmienky pre prienik povrchovej kontaminácie. Možno očakávať zvýšené riziko kontaminácie horninového prostredia spôsobené stavbou a otvorením ciest pre vniknutie sekundárnych kontaminantov z povrchu. Tomuto riziku je potrebné už v projekčnej fáze predchádzať návrhom opatrením zabraňujúcich kontaminácii horninového prostredia. V rámci prevádzkovania objektov už nie sú reálne priame vplyvy na horninové prostredie.

3.3 Vplyv na vodné hospodárstvo – Riešené územie jednotlivých lokalít zmien nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov. Územie dotknuté navrhovanými zmenami tak, ako celé zastavané územie obce, sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliachi a v Kováčovej. Pri dodržaní požiadaviek platných právnych predpisov nebude kvalita vôd navrhovanými zámermi ovplyvnená. Odvedenie splaškových odpadových vôd bude zabezpečené napojením na kanalizačný systém obce s ich následnou likvidáciou v ČOV.

3.4 Vplyv na ovzdušie - Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného kľudu. Vplyv výstavby bude však krátkodobý, nie je predpoklad dlhodobej záťaže stavebným ruchom v dotknutom území. Z hľadiska prevádzky budú emitovať znečisťujúce látky do ovzdušia predovšetkým objekty v dôsledku ich vykurovania a pohybu automobilov. Pri dodržaní legislatívnych podmienok bude príspevok k znečisteniu ovzdušia okolia nízky. Podmienky vypúšťania znečisťujúcich látok zabezpečia ich dostatočný rozptyl v atmosfére. Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok v okolí budú nižšie ako sú príslušné limity.

3.5 Vplyv na klimatické pomery - Etapa prevádzky znamená čiastočnú zmenu vo využívaní krajiny. V etape prevádzky, vzhľadom na rozsah činnosti, možno očakávať mierne vplyvy na klimatické pomery vlastného riešeného územia. Lokálne zmeny mikroklimatických pomerov súvisia so zmenami pomeru zastúpenia spevnených plôch,

budov a zelene. Lokálne sa zmení prúdenie vzduchu, ktoré bude ovplyvnené prekážkami stavieb. Zväčší sa teplota vzduchu jednak vplyvom zdrojov, ktoré budú predstavovať hlavne vlastné stavebné objekty ale aj spevnené plochy a cesty, ktoré sa prehrievajú rýchlejšie ako rastlý terén. Vzhľadom na rozsah lokalít a ich rozloženie na území obce je možné predpokladať, že vplyv navrhovaných zmien na klimatické charakteristiky bude oproti súčasnému stavu zanedbateľný. Vplyv na chod klimatických charakteristík so širším dopadom nie je reálny.

3.6 Vplyv na krajinu - Územia dotknuté navrhovanými zmenami sa nachádzajú v kontakte so zastavaným územím obce, resp. v jeho blízkosti. Vzhľadom na navrhované funkčné využitie nadviažu plochy dotknuté navrhovanou zmenou na okolitú zástavbu alebo rozvojové plochy vymedzené v platnom ÚPN obce tak z hľadiska funkčného využitia ako aj priestorového usporiadania. Navrhovanými zmenami tak nebude narušený súčasný charakter zástavby obce. Vzhľadom na uvedené je možné predpokladať, že vplyv navrhovaných zmien ÚPN na krajinu nebude významný a bude porovnateľný s predpokladanými vplyvmi vyplývajúcimi z platnej ÚPD.

3.7 Vplyv na faunu a flóru – Nepredpokladá sa vplyv strategického dokumentu ZaD č. 7 na chránené druhy fauny a flóry. Počas výstavby môže dôjsť k odstráneniu zatravnenej časti a v dôsledku stavebnej činnosti aj k odstráneniu vrstvy pôdneho a horninového prostredia, teda k narušeniu až k likvidácii časti drobných zemných živočíchov vyskytujúcich sa v dotknutom území. Odstránenie trávnatého porastu môže mať negatívny vplyv na potravné niky, hniezdenie a úkryt niektorých zástupcov vyšších stavovcov, ale aj množstvá bezstavovcov. Lokality môžu byť útočiskom vtákov, malých cicavcov a hmyzu. Odstránením tohto pokryvu prídu tieto druhy o svoje prechodné, prípadne trvalé stanovišťa, avšak vzhľadom na charakter územia v úzkom okolí si tieto jedince nájdu dostatok refúgií, nepôjde ani o dlhodobý ani o významný vplyv. Po prípadnom zrealizovaní pozemkových a sadových úprav dôjde k tvorbe biotopu, čím sa opäť vytvoria podmienky pre živočíšne druhy vyskytujúce sa v hodnotenom území pred výstavbou (vtáky, drobné stavovce a hmyz).

3.8 Vplyv na rozvoj obce vrátane zdravotného stavu a pohody obyvateľstva - Z hľadiska dopadov na rozvoj obce Badín, jej obyvateľstva a zdravia obyvateľstva je možné predpokladať pozitívny vplyv aktivít, ktoré vyplynú zo strategického dokumentu ZaD č. 7. Rozvojová plocha pre zariadenia výroby a služieb je navrhovaná na východnom okraji obce, na území za koridorom rýchlostnej cesty R1, čiže nie je reálne očakávať negatívny vplyv výrobných aktivít na obyvateľov obce a ich zdravotný stav. Uvedené zmeny vytvárajú predpoklady pre rozvoj bývania formou výstavby rodinných domov a tým i zvýšenie počtu obyvateľov obce. Riešenie umožní rozvoj cyklistickej dopravy (cyklotrasy) a vytvorí tak predpoklady pre atraktívne a najmä bezpečné prepojenie Badína s obcou Sielnica ako aj Rakytovcami, ako aj predpoklady pre aktívnu rekreáciu obyvateľov s potenciálnym pozitívnym vplyvom na zdravie, resp. tak návrh vytvorí predpoklady pre rozvoj rekreačných aktivít obyvateľov a návštevníkov obce. Navrhované zmeny súčasne umožnia rozvoj podnikateľských aktivít a vytvorenie nových pracovných príležitostí v oblasti výroby a služieb. Rozhodujúce možné negatívne pôsobenia na obyvateľstvo sú nepriame prostredníctvom znečistenia ovzdušia, vznikom a nakladaním s odpadmi a hlukom z automobilov. Vzhľadom na rozsah navrhovaných zmien i polohu rozvojového územia výroby a služieb, mimo obytných území obce, by pri rešpektovaní platných právnych predpisov uvedené vplyvy nemali mať negatívny vplyv na obyvateľov obce v rátane ich zdravia.

4. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu ZaD č. 7: Nepredpokladajú sa.

5. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: Nie sú vzhľadom na polohu obce.

Okresný úrad Banská Bystrica, na základe oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 7, predloženého obstarávateľom strategického dokumentu ZaD č. 7, vykonal podľa § 7 zákona o EIA zisťovacie konanie, či sa strategický dokument ZaD č. 7 bude posudzovať podľa zákona o EIA.

V rámci zisťovacieho konania, Okresný úrad Banská Bystrica zverejnil podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7, na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>, dňa 17.07.2024. Pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 7, oznámil Okresný úrad Banská Bystrica podľa § 6 ods. 3 zákona o EIA miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona o EIA.

Okresný úrad Banská Bystrica, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033428-003, zo dňa 17.07.2024, oznámil obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 7 adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7. Okresný úrad Banská Bystrica zároveň vyzval obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli (oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní), nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo spôsobom obvyklým spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie (§ 6 ods. 1 zákona o EIA). Okresný úrad Banská

Bystrica ďalej uviedol, že verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7 príslušnému orgánu – Okresnému úradu Banská Bystrica do 15 dní odo dňa, kedy bolo oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7 zverejnené. Na záver bol obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 7 vyzvaný na vrátenie tohto oznámenia, po ukončení doby vyvesenia, s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia, a to na adresu Okresného úradu Banská Bystrica.

Okresný úrad Banská Bystrica, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033428-004 zo dňa 17.07.2024 rozposlal v zmysle § 6 ods. 2 zákona o EIA predmetné oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7 dotknutým orgánom na zaujatie stanoviska v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA, ktoré bolo následne potrebné odoslať na adresu Okresného úradu Banská Bystrica. Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7 ako aj návrh strategického dokumentu ZaD č. 7 boli zverejnené na internetovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Okresný úrad Banská Bystrica, prostredníctvom predmetného listu, zároveň vyzval dotknuté obce aby informovali verejnosť o oznámení strategického dokumentu ZaD č. 7 v termíne do troch pracovných dní od doručenia tohto oznámenia a to spôsobom v mieste obvyklým a zároveň aby oznámili, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; pričom oznámenie muselo byť verejnosti prístupné po dobu 14 dní od jeho doručenia (§ 6 ods. 5 zákona o EIA). Okresný úrad Banská Bystrica ďalej uviedol, že verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7 príslušnému orgánu – Okresnému úradu Banská Bystrica do 15 dní odo dňa, kedy bolo oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7 zverejnené (§ 6 ods. 5 zákona o EIA). Na záver boli dotknuté obce vyzvané na vrátenie tohto oznámenia, po ukončení doby vyvesenia, s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia, a to na adresu Okresného úradu Banská Bystrica. Uvedený list bol zaslaný nasledovným dotknutým subjektom:

Dotknuté orgány:

1. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, P.O. BOX 52, 837 52 Bratislava 37
4. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, Partizánska cesta 6626/3, 974 01 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Úsek ochrany ovzdušia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Úsek odpadového hospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Úsek štátnej vodnej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
12. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, Cesta k nemocnici 622/1, 975 56 Banská Bystrica
16. Regionálna veterinárna a potravinová správa Banská Bystrica, Skuteckého 19, Banská Bystrica
17. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Generálne riaditeľstvo, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
19. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Závod 01, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Dotknuté obce:

1. Obec Sielnica, Obecný úrad Sielnica, Sielnica 210, 962 31 Sielnica
2. Obec Veľká Lúka, Veľkolúcka 1219/39, 962 31, pošta Sliac
3. Obec Hronsek, Záhumnie 26, 976 31 Hronsek
4. Obec Vlkanová, Matušková 53, 976 31 Vlkanová

5. Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
6. Obec Horné Pršany, Horné Pršany 11, 974 05 Horné Pršany
7. Obec Malachov, Ortútska cesta 145, 974 05 Malachov
8. Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica

Schvaľujúci orgán:

1. Obec Badín, Sládkovičova č. 4, 976 32 Badín

Okresnému úradu Banská Bystrica bolo dňa 02.08.2024, od dotknutej obce – obec Hronsek doručené podanie, resp. vrátenie oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 7. V zmysle uvedeného podania obec Hronsek zverejnila podľa § 6 ods. 1 zákona o EIA informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Hronsek a to v termíne od 17.07.2024 do 01.08.2024.

Okresnému úradu Banská Bystrica bol dňa 07.08.2024 doručený list č. 1658/2024, zo dňa 05.08.2024, od dotknutej obce – obec Veľká Lúka. Podľa predmetu uvedeného listu, obec Veľká Lúka zverejnila podľa § 6 ods. 1 zákona o EIA informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľká Lúka a to v termíne od 17.07.2024 do 05.08.2024.

Okresnému úradu Banská Bystrica bolo dňa 03.09.2024 doručené podanie - Inžinierskogeologický posudok / prieskum na získanie povolenia o možnostiach využívania pozemku na výstavbu rodinného domu v k. ú. Badín, parc. č. KN-C 1210/3, KN-E 3213/3, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/103, 3868/1, 3868/2, 3868/103); číslo geologickej úlohy 82/2024, ktorého zhotoviteľom je Geoground, s.r.o. Kráľovohoľská 19, 974 11 Banská Bystrica a ktorý bol vyhotovený Ing. Akesandrom Sukhodubovom, CSc. v dátume 09/2024. Cieľmi realizovaných prác z hľadiska IG prieskumu boli:

- zistiť prírodné podmienky prieskumného územia;
- zistiť, aké zeminy tvoria podložie stavby, a získať údaje o prejavoch geodynamických, predovšetkým zosuvných procesov;
- vyhodnotiť, či môže výrub drevín na pozemku spôsobiť zosuvné procesy;
- posúdiť vplyv prípadného odlesnenia lokality na následnú výstavbu rodinných domov a odtokové pomery predmetnej lokality;
- poskytnúť informácie o režime (obehu) podzemných vôd (PV) a ich genéze;
- vyhodnotiť geologické faktory a procesy ovplyvňujúce výstavbu a prevádzku, ako aj vplyv výstavby na životné prostredie. Ciele IG prác sa dosiahli na základe vlastného prieskumu a na základe spracovania archívnych údajov. Na základe realizovaných prieskumných prác a terénnej obhliadky lokality boli zistené geologické podmienky lokality a identifikované predmetné územie na mapových podkladoch: základná mapa (ZBGIS), geologická mapa SR, atlas máp stability svahov Slovenskej republiky, náchylnosť územia na svahové deformácie, ktoré boli využité na riešenie geologickej úlohy. Všetky údaje a výsledky uvedené v predkladanom posudku dovoľujú predpokladať, že v opísaných geologických podmienkach, nachádzajúcich sa v rámci záujmového pozemku, situovaného na katastrálnom území Badín (800473), parc. č. KN-C 1210/3, a parc. č. KN-E 3213/3, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/103, 3868/1, 3868/2, 3868/103, využitie pozemku na výstavbu rodinného domu nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a nedôjde k zosuvným procesom.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia, doručili na Okresný úrad Banská Bystrica svoje písomné stanoviská v rámci zisťovacieho konania nasledovné dotknuté orgány (stanoviská sú uvedené v skrátrenom znení, pričom pri parafrázovaní konkrétneho stanoviska, sa kvôli skráteniu dĺžky textu, namiesto celého názvu dotknutého orgánu používa ďalej iba slovné spojenie „dotknutý orgán“):

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, listom č. OU-BB-OCDPK-2024/033661-002, zo dňa 18.07.2024, konštatuje nasledovné:

1. 1. Riešeným územím obce Badín prechádza cesta R1 v úseku Nitra – Banská Bystrica, cesta I/69 v úseku Zvolen – Banská Bystrica, ktoré tvoria zároveň základnú komunikačnú sieť obce a na ktorú sú napojené cesty III/2413, III/2414, III/2415 a ostatné miestne a účelové cesty, ktoré navrhované zmeny a doplnky rešpektujú. Lokality riešené v zmenách a doplnkoch č. 7 budú dopravné napojené na existujúci systém miestnych ciest. Nové dopravné napojenia v súlade so spracovanou dopravnou štúdiou (vypracovanej na základe dopravného-inžinierskeho prieskumu) odsúhlasenej správcom cesty a príslušným cestným správnym orgánom sa navrhuje na cestu I/69.

1. 2. Záver:

1. 2. 1. Dotknutý orgán požaduje rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty R1 a I/69 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.

1. 2. 2. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému, dotknutý orgán si vyhradzuje právo aby mu boli k pripomienkovaniu predložené všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty R1 a I/69.

1. 2. 3. Na základe uvedeného dotknutý orgán, nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7 a súhlasí s jeho schválením.

1. 2. 4. Nakoľko v predmetnom strategickom dokumente ZaD č. 7 z pohľadu dopravy a ciest I. triedy sa nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie, podľa zákona o EIA, dotknutý orgán nepožaduje predmetný zámer navrhovanej činnosti posudzovať podľa citovaného zákona.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. V súvislosti so zachovaním správneho chodu cestnej premávky ako aj v súvislosti so zachovaním bezpečnosti jej účastníkov Okresný úrad Banská Bystrica preniesol podmienky v bodoch č. 1. 2. 1. a č. 1. 2. 2. stanoviska dotknutého orgánu do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

2. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, listom č. OBUBB_2068-3090/2024-I, zo dňa 18.07.2024, konštatuje nasledovné:

2. 1. V k. ú. Badín sa nachádza chránené ložiskové územie Badín I – Skalica (andezit) s určeným dobývacím priestorom.

2. 2. K návrhu zmeny nie sú pripomienky ak nebudú dotknuté a ohrozené záujmy chránené podľa banských predpisov. Pri návrhu je nutné dodržať zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „banský zákon“), zvlášť § 18 ods. 1 banského zákona, cit.: „V záujme ochrany nerastného bohatstva sa nesmú v chránenom ložiskovom území zriaďovať stavby a zariadenia, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, pokiaľ sa na to nedalo záväzné stanovisko podľa tohto zákona.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Bod č. 2. 2. stanoviska dotknutého orgánu vyplýva z dodržiavania už platných legislatívnych ustanovení banského zákona. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 na ich dodržiavanie.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Úsek ochrany ovzdušia, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033907-002, zo dňa 19.07.2024, konštatuje nasledovné:

3. 1. Strategický dokument ZaD č. 7 nie je v rozpore so záujmami ochrany ovzdušia v územnom celku Banská Bystrica. Dotknutý orgán k strategickému dokumentu ZaD č. 7 nemá námietky a uvedený dokument nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, listom č. OU-BB-OKR1-2024/033997-002, zo dňa 22.07.2024, konštatuje nasledovné:

4. 1. K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7, z hľadiska záujmov civilnej ochrany, dotknutý orgán nemá žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Úsek odpadového hospodárstva, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033669-002, zo dňa 23.07.2024, konštatuje nasledovné:

5. 1. Dotknutý orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 108 ods. 1 písm. p) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7 v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

6. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, listom č. OU-BB-OOP6-2024/033671-002/6GJ, zo dňa 24.07.2024, konštatuje nasledovné:

6. 1. Dotknutá poľnohospodárska pôda v rozsahu 2,9156 ha je zaradená do 5., 6. a 7. sk. BPEJ. Podľa Prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z.“) s kódom BPEJ 0765212/5., 0765002/5., 0511002/5. a 0506012/6. patrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. Na riešenom území sa nenachádzajú závlahové zariadenia.

6. 2. Dotknutý orgán súhlasí s navrhovaným zámerom za podmienky, že v ďalšom konaní budú v celom rozsahu rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.. Rozsah záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy musí byť náležite odôvodnený.

6. 3. Dotknutý orgán nemá k predloženému oznámeniu ďalšie pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o EIA.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Na základe bodu č. 6. 2. stanoviska dotknutého orgánu, Okresný úrad Banská Bystrica zaviazal obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 podmienkou vo výrokovej časti tohto rozhodnutia k dodržiavaniu zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy ako aj k náležitému odôvodneniu odňatia poľnohospodárskej pôdy pri ďalšom konaní.

7. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., listom č. 7022/2024-102-024, zo dňa 22.07.2024, konštatuje nasledovné:

7. 1. V predloženom strategickom dokumente ZaD č. 7 sa uvádza potreba investícií do rozvoja vodárenskej infraštruktúry. Dotknutý orgán upozorňuje, že v súčasnosti v zmysle zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“) investuje finančné prostriedky len do obnovy majetku a neplánuje ďalšie investície do rozvoja vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry. Náklady na prípadné investície do budúceho rozvoja infraštruktúry, ktoré vyplývajú zo strategického dokumentu ZaD č. 7, ako aj z predchádzajúcich dokumentov budú musieť byť financované z iných finančných zdrojov.

7. 2. K bilanciam potreby a ochrane vodárenských zariadení v majetku dotknutého orgánu sa vyjadruje Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.. Dotknutý orgán žiada návrh strategického dokumentu ZaD č. 7 predložiť na vyjadrenie aj tejto spoločnosti a prípadné pripomienky vyplývajúce z ich vyjadrenia zapracovať do návrhu strategického dokumentu ZaD č. 7

7. 3. Vyjadrenie dotknutého orgánu platí na dva roky od jeho vydania.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica berie bod č. 7. 2. stanoviska dotknutého orgánu za bezpredmetný, nakoľko Okresný úrad Banská Bystrica, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033428-004 zo dňa 17.07.2024 rozposlal v zmysle § 6 ods. 2 zákona o EIA predmetné oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7 na zaujatie stanoviska v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA, mimo iným dotknutým orgánom, aj Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s..

8. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, listom č. S22529-2024-1KŽ-4, zo dňa 25.07.2024, konštatuje nasledovné:

8. 1. Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej (vyhláška MZ SR č. 551/2005 Z. z. ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej (ďalej len „vyhláška MZ SR č. 551/2005 Z. z.“).

8. 2. K schváleniu návrhu strategického dokumentu ZaD č. 7 z hľadiska ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“) dotknutý orgán nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d) a e) a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z., vzťahujúce sa na ochranné pásmo II. stupňa prírodných liečivých zdrojov.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Bod č. 8. 2. stanoviska dotknutého orgánu vyplýva z dodržiavania už platných legislatívnych ustanovení zákona č. 538/2005 Z. z.. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 na ich dodržiavanie.

9. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, listom č. 22261/2024/SSD/63647, zo dňa 24.07.2024, konštatuje nasledovné:

9. 1. Dotknutý orgán berie uvedené oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 7 na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona o EIA. Komplexné stanovisko zašle dotknutý orgán obci v zákonom stanovenej lehote podľa stavebného zákona, resp. podľa nového zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.

9. 2. Dotknutý orgán požaduje z dopravného hľadiska všetky dopravné parametre navrhovať podľa aktuálne platných STN a technických predpisov. Dotknutý orgán tiež žiada rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a celý strategický dokument spracovať v súlade s aktuálne platným ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja. Zároveň je potrebné vyžiadať si stanovisko Dopravného úradu, a to následne rešpektovať v plnom rozsahu, vzhľadom na blízkosť Letiska Sliach.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica k bodu č. 9. 2. stanoviska dotknutého orgánu konštatuje, že listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033428-004 zo dňa 17.07.2024 oslovil spomedzi dotknutých orgánov, mimo iného aj Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako dopravný úrad. Na základe stanoviska Okresného úradu Banská Bystrica, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BB-OCDPK-2024/033661-002, zo dňa 18.07.2024, Okresný úrad Banská Bystrica mimo iného preniesol do výrokovkej časti tohto rozhodnutia podmienku rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty R1 a I/69 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami, resp. rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. Okresný úrad Banská Bystrica konštatuje že obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 7 je povinný rešpektovať aktuálne platné ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja ako aj aktuálne platné STN a technické predpisy. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje na ich dodržiavanie.

10. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Úsek štátnej vodnej správy, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/033705-002, zo dňa 22.07.2024, konštatuje nasledovné:

10. 1. Dotknutý orgán nemá pripomienky, ale upozorňuje, že pri samotnej realizácii navrhovaných činností v území musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd – hlavne zamedzením úniku nebezpečných látok do pôdy, do podzemných a povrchových vôd v zmysle § 39 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (ďalej len vyhláška č. 200/2018 Z. z.“). Rešpektovanie ochrany vôd vyplývajúcej z ustanovení vodného zákona, zo zákona č. 442/2002 Z. z. a rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy.

10. 2. Vzhľadom na to, že obec Badín sa nachádza v II. stupni ochranného pásma určeného vyhláškou MZ SR č. 551/2005 Z. z., je potrebné dodržať činnosti uvedené v § 28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z. z.

10. 3. Okresný úrad zároveň nevyžaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o EIA predmetného strategického dokumentu pri dodržaní všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienok v tomto stanovisku

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Body č. 10. 1. a 10. 2. stanoviska dotknutého orgánu vplyvajú z dodržiavania platných legislatívnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva.

11. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., listom č. SVP 10/2024/117-3202, zo dňa 23.07.2024 konštatuje nasledovné:

11. 1. Všetky navrhované lokality pre IBV situované mimo bezprostredného kontaktu s korytami miestnych vodných tokov. V súběžnej línii s cyklotrasou navrhovanou medzi obcami Badín a Sielnica (ZaD07/4) sa však nachádza koryto bezmenného drobného toku (identif 4-23-02-2130), lokalitou ZaD07/5 určenou pre výrobné plochy priemyslu a služieb preteká ďalší bezmenný drobný tok (identif 4-23-02-2192), ktorého koryto je v rámci záujmovej plochy navrhované prekryť. Obidva tieto kroky sú ako hydromelioračné kanály vedené v správe Hydromeliorácií, š.p. Bratislava, ktorý ako vlastník ich upraveného koryta ako vodnej stavby a správca toku ako vodného útvaru je priamym účastníkom schvaľovacieho procesu predloženej ÚPD, ako aj následných povoľovacích konaní na činnosti súvisiace so zásahom do koryta týchto vodných tokov a ich pobrežných pozemkov. V rámci príslušných schvaľovacích a povoľovacích konaní je potrebné rešpektovať požiadavky, ktoré budú zo strany správcu týchto dvoch tokov znesené a to vrátane posúdenia možnosti vybudovania prekrytia koryta toku navrhovaného v rámci lokality ZaD07/5.

11. 2. Podrobnejšie mapové podklady líniovej siete a aktuálneho správcovstva vodných tokov sú zverejnené na stránke <https://www.svp.sk/sk/mapovy-portal>.

11. 3. Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany je pred vyústením vôd z povrchového odtoku do recipientov potrebné uprednostniť ich vsakovanie na mieste vzniku tak, aby prírastkom ďalšieho nárazového množstva vôd nedochádzalo k zhoršovaniu povodňových situácií v nižšie položenom povodí. Likvidácia dažďových vôd bude v rozvojových lokalitách žiaduca ich priamym vsakovaním do podložia na príslušnom pozemku, resp. ich dočasnou akumuláciou v retenčných nádržiach s následným využitím na technické alebo záhradnícke účely s prípadným vybudovaním bezpečnostného prepadu do vsakovacieho zariadenia zabezpečujúceho odvádzanie prebytočného množstva vôd do podzemných vôd. V prípade lokality ZaD07/5 alternatívne regulovaným odtokom do povrchových vôd (recipientu).

11. 4. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích a spevnených plôch (ZaD07/5), kde sa predpokladá výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, bude potrebné pri ich budovaní riešiť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia (viď § 10 ods. 5 a 6 vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 69/2024 Z. z. o územnotechnických požiadavkách na výstavbu).

11. 5. Vo všeobecnosti bude jednotlivé objekty, ktoré budú v budúcnosti umiestňované v schválených rozvojových lokalitách, potrebné v plnom rozsahu napojiť na sieť verejnej splaškovej kanalizácie obce s koncovkou vo verejnej ČOV mesta Banská Bystrica. Zároveň však bude potrebné, aby výstavba v riešených lokalitách bola časovo zosúladená s výstavbou novobudovaných zberačov kanalizačnej siete.

11. 6. Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd z lokality ZaD07/5 sa dotknutý orgán nestotožňuje s návrhom budovania samostatnej areálovej ČOV s vyústením do recipientu. Podľa informácií dotknutého orgánu sa v dostupnej vzdialenosti od navrhovaného areálu nachádza koncový kanalizačný zberač obecnej kanalizácie odvádzajúci odpadové vody na ČOV mesta Banská Bystrica. Dotknutý orgán má za to, že prioritným riešením spôsobu likvidácie splaškových vôd v lokalite ZaDZ07/5 má byť jej prepojenie na tento kanalizačný systém (napr. prostredníctvom tlakovej kanalizácie s prečerpávacou stanicou) a nie budovanie samostatnej ČOV, na ktorej realizáciu aktuálne nevidí dostatočne objektívne dôvody – ÚPD dotknutý orgán žiada upraviť na základe tejto pripomienky. Zároveň dotknutý orgán upozorňuje, že v prípade budovania malých ČOV je nutne zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Nariadenia Vlády SR č. 359/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z. dotknutý orgán upozorňuje, že v prípade vypúšťania odpadových vôd do povrchových vôd sa uplatňuje tzv. emisno-imisný princíp, pri ktorom je potrebné súčasné splnenie emisných limitov ukazovateľov znečistenia v o vypúšťaných vodách ako aj splnenie imisných limitov ukazovateľov znečistenia v recipiente v bode ovplyvnenom vypúšťaním. Splnenie „emisno-imisných požiadaviek“ je potrebné dokladovať hydrotechnickými výpočtami a posúdením vplyvu vypúšťaných odpadových vôd na kvalitu povrchových vôd v recipiente na základe platných hydrologických údajov o prietoku vody v recipiente (Q355), ako aj údajov o kvalite vody v recipiente poskytnutých oprávnenou osobou (SHMU). Dotknutý orgán podotýka, že dostupný recipient (bezmenný drobný tok – identif 4-23-02-2192) má charakter len občasného vodného toku bez trvalejších prietokov.

11. 7. Záverom dotknutý orgán konštatuje, že pri rešpektovaní vyššie uvedených záujmov vodného hospodárstva je z jeho strany možné k predloženému riešeniu návrhu strategického dokumentu ZaD č. 7 zaujať súhlasné stanovisko, pričom nemá námietky voči jeho predloženiu a schváleniu.

11. 8. Toto stanovisko má platnosť dva roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. V súvislosti so zabezpečením ochrany povrchových a podzemných vôd ako aj záujmov správcov predmetných vodných tokov preniesol Okresný úrad Banská Bystrica podmienky v bodoch č. 11. 3., 11. 4. 11. 5 a 11.6 v upravenej forme do výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Ostatné body, resp. časti predmetných bodov stanoviska dotknutého orgánu vyplývajú z dodržiavania legislatívnych ustanovení na úrovni vodného hospodárstva.

12. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, listom č. OU-BB-PLO2-2024/033664-3, zo dňa 26.07.2024, konštatuje nasledovné:

12. 1. Dotknutý orgán požaduje posúdiť vplyv predloženého strategického dokumentu ZaD č. 7 na životné prostredie podľa zákona o EIA a to z dôvodu, že navrhovaná lokalita zmeny ZaD07/1 zasahuje do zosuvného územia. Je potrebné posúdiť vplyv prípadného odlesnenia tejto lokality na následnú výstavbu rodinných domov. Podľa OÚ BB PLO je potrebné posúdiť, či navrhovaná lokalita zmeny ZaD07/1 v rozsahu trvalého vyňatia lesného pozemku z plnenia funkcií lesov trvalou zmenou druhu pozemku na celkovej ploche porastu 0,66 ha môže spôsobiť zosuv svahu, prípadne zmeniť odtokové pomery tejto lokality.

12. 2. Parcela registra „C“ katastra nehnuteľností č. 1209 v katastrálnom území Badín je zaradená ako lesný porast č. 891 (kategória lesa hospodársky) v platnom programe starostlivosti schválenom pre lesný celok Banská Bystrica,

ktorý patrí medzi stredne ohrozené porasty s funkčným typom protierózno-produkčným, a teda okrem produkčnej funkcie má aj protieróznu funkciu vyplývajúcu z miestnych prírodných pomerov.

12. 3. Predmetom navrhovanej zmeny ÚPN je zmena funkčného využitia plochy lesa na obytné plochy, ktoré sú v zmysle regulatívov pre sektor C určené na výstavbu rodinných domov. Dotknutý orgán ďalej upozorňuje na skutočnosť, že predložený strategický dokument ZaD č. 7“ neobsahuje povinné náležitosti v zmysle § 4 vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti, na doplnenie ktorých vyzve obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie osobitným listom.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica k bodu č. 12. 1. stanoviska dotknutého orgánu konštatuje, že Okresnému úradu Banská Bystrica bolo dňa 03.09.2024 doručené podanie - Inžinierskogeologický posudok / prieskum na získanie povolenia o možnostiach využívania pozemku na výstavbu rodinného domu v k. ú. Badín, parc. č. KN-C 1210/3, KN-E 3213/3, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/103, 3868/1, 3868/2, 3868/103; číslo geologickej úlohy 82/2024, ktorého zhotoviteľom je Geoground, s.r.o. Kráľovohofská 19, 974 11 Banská Bystrica, ktorý bol vyhotovený Ing. Akesandrom. Sukhodubovom, CSc., v dátume 09/2024. Uvedené parcely súhlasia s územím lokality ZaD07/1. Výsledkom predmetného posudku bolo, že využitie pozemku na výstavbu rodinného domu nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a nedôjde k zosuvným procesom. V súvislosti s bodom č. 12. 2. stanoviska dotknutého orgánu je dôležité podotknúť, že uvedený inžinierskogeologický posudok zahŕňa aj parc. č. KN-C 1209 a to pod parcelami č. KN-E 3213/3, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3867/103, 3868/1, 3868/103. V dôsledku vypracovania a výsledku predmetného inžiniersko-geologického posudku, nie je potrebný ďalší proces posudzovania v zmysle požiadavky stanoviska dotknutého orgánu.

13. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, listom č. 6994/2024-5.351664/2024, zo dňa 29.07.2024, konštatuje nasledovné:

13. 1. V katastrálnom území obce Badín (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Horné Pršany (495) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ),
- výhradné ložisko „Badín - Skalica (493) – stavebný kameň“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré využíva Resale SE, Banská Bystrica,
- výhradné ložisko „Malachov (658) – ortuťové rudy“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Badín – Pod Vandekovcom – stavebný kameň (4742)“, ktoré využíva DIAN DS s r.o., Banská Bystrica.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

13. 2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z. z.“) a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

13. 3. V predmetnom území je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

13. 4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ: BB (2105) / Badín - Malachov, štôlna a haldy

Názov lokality: Malachov, štôlna a haldy

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
II.

Názov EZ: BB (018) / Badín-Vlkanová - sklady PHM

Názov lokality: Vlkanová - sklady PHM

Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

III.

Názov EZ: BB (2182) / Badín - areál VP - ČSPHM

Názov lokality: areál VP - ČSPHM

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

IV.

Názov EZ: ZV (008) / Sliač - letisko - produktovod

Názov lokality: letisko - produktovod

Druh činnosti: základne po bývalej Sovietskej armáde

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná a potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

13. 5. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 36 – 32 Zvolen), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

13. 6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

13. 7. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovo-krasové vody podložných triasových karbonátov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

13. 8. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „geologický zákon“) dotknutý orgán vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

13. 8. 1. výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

13. 8. 2. prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

13. 8. 3. stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z..

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Niektoré z podmienok uvedených v stanovisku dotknutého orgánu vyplývajú z dodržiavania už platných legislatívnych ustanovení banského zákona, geologického zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje na ich dodržiavanie. Vzhľadom na charakter prevencie stredného radónového rizika a environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia na zdravie obyvateľstva premietol Okresný úrad Banská Bystrica body č. 13. 8. 2. a 13. 8. 3. stanoviska dotknutého orgánu do výrokovej časti tohto rozhodnutia vo forme podmienok.

14. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, listom č. Z-PUSR-060023/2024/MAR, zo dňa 31.07.2024, konštatuje nasledovné:

14. 1. Dotknutý orgán z hľadiska záujmov chránených zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) súhlasí s návrhom strategického dokumentu ZaD č. 7 a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 5 zákona o EIA ale požaduje do smernej a záväznej časti doplniť text vyznačený červenou.

Výhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Požiadavka v bode č. 14. 1. stanoviska dotknutého orgánu sa opiera o doplnenie textových formulácií, ktoré sa vo väčšej miere nedotýkajú podstaty predmetu aktualizácie strategického dokumentu ZaD č. 7, v dôsledku čoho Okresný úrad Banská Bystrica nepremieta uvedenú podmienku aktualizácie do výrokovvej časti tohto rozhodnutia, avšak zároveň upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 aby zväzil doplnenie predmetných formulácií. Stanovisko dotknutého orgánu tvorí jedinú prílohu tohto rozhodnutia.

15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Banskej Bystrici, listom č. RÚVZBB/ OHŽPaZ/3398/9830/2024, zo dňa 08.08.2024, konštatuje nasledovné:

15. 1. Podľa predloženého strategického dokumentu ZaD č. 7 sa má lokalita ZaD07/3 navrhovaná pre umiestnenie rodinných domov nachádzať v blízkosti existujúcich výrobných prevádzok, ktoré sú zdrojom hluku a majú potenciál presahovať prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí a tým ovplyvňovať chránené obytné prostredie hlukom z existujúcej výrobnjej činnosti.

15. 2. Vzhľadom k navrhovanému umiestneniu rodinných domov v blízkosti existujúcich výrobných prevádzok je predpoklad ovplyvňovania chráneného obytného prostredia hlukom z existujúcej výrobnjej činnosti a je potrebné preukázanie zabezpečenia ochrany zdravia pred hlukom z existujúcej výrobnjej činnosti podľa zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z..

15. 3. Predložený strategický dokument ZaD č. 7 sa hlukovou situáciou v životnom prostredí navrhovaných rodinných domov nezaoberá a nepreukazuje zabezpečenie ochrany zdravia pred hlukom z existujúcej výrobnjej činnosti podľa zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z..

15. 4. Dotknutý orgán podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

15. 6. Zároveň sa požaduje predloženú dokumentáciu doplniť o podmienku:

- preukázať zabezpečenie ochrany zdravia v životnom prostredí plánovanej výstavby rodinných domov pred hlukom z existujúcej výrobnjej činnosti podľa zákona č. 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z..

Výhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica v súvislosti so zabezpečením ochrany zdravia v životnom prostredí plánovanej výstavby rodinných domov pred hlukom z existujúcej výrobnjej činnosti preniesol podmienku v bode č.

15. 6. do výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

16. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, listom č. 11369/2024/ODDUPZP-2, zo dňa 19.07.2024, konštatuje nasledovné:

16. 1. Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z. bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj, ktorá bola zmenená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 4/2004, VZN BBSK č. 6/2007, VZN BBSK č. 14/2010, VZN BBSK č. 27/2014 a VZN BBSK č. 55/2024. Dotknutý orgán požaduje, aby zhotoviteľ strategického dokumentu ZaD č. 7 rešpektoval všetky záväzné regulatívy ako aj verejnoprospešné stavby z Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov (ďalej len "ÚPN VÚC BBK"), ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce Badín.

16. 2. Podľa grafickej časti ÚPN VÚC BBK, ktorá má smerný charakter a je spracovaná v mierke 1:50 000 ide o vidiecku obec, ktorá leží v ochrannom pásme minerálnych vôd a liečivých vôd 2. st. a 3. st. a v ochrannom pásme približovacej sústavy. Východne od zastavaného územia je vo výhlade vytvorenie polyfunkčných plôch s existujúcim hlavným kanalizačným zberačom a juhozápadne od zastavaného územia sú v návrhu aj vo výhlade obytné plochy. Dopravnú obsluhu obce Badín zabezpečuje rýchlostná cesta R1, cesta I. triedy I/69 a cesta III. triedy III/2415. V území sa nachádza poľnohospodárska pôda zaradená do skupiny kvality 5 - 9 a sčasti aj poľnohospodárska pôda chránená v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Obec Badín sa nachádza v okrese Banská Bystrica, ktorý spadá v Regionalizácii cestovného ruchu pod Horehronský región cestovného ruchu. Vzhľadom k tomu, že rozvojové plochy ZaD č. 7 nadväzujú na zastavané územie obce a funkčné zameranie je v súlade s navrhovaným v "ÚPN VÚC BBK", netrvá dotknutý orgán na striktnom dodržaní záväzných regulatívov 2.2.1. a 2.2.6. týkajúcich sa ochrany poľnohospodárskej pôdy.

16. 3. Platné znenie ÚPN VÚC BBSK vrátane ustanovení záväznej časti v platnom znení sú verejne dostupné na webovom sídle BBSK: <https://www.bbsk.sk/eSlu%C5%BEby/%C3%A9zemn%C3%A9p%C3%A9inovania%C5%BEivotn%C3%A9prostredie/%C3%A9zemn%C3%BDpl%C3%A9n.aspx>

16. 4. Dotknutý orgán odporúča do dokumentácií pre stavebné povolenia zapracovať opatrenia zabraňujúce kontaminácii horninového prostredia, ktorá môže v etape výstavby objektov, v dôsledku odstránenia pokrývajúcej vrstvy zmeniť podmienky pre prienik povrchovej kontaminácie. Na možné riziko kontaminácie horninového prostredia spôsobené stavbou a otvorením ciest pre vniknutie sekundárnych kontaminantov z povrchu upozorňuje aj predložené oznámenie o SD.

16. 5. Vzhľadom k tomu, že prevažná časť lokality ZaD07/1 zasahuje do zosuvného územia, odporúčame prehodnotiť resp. vylúčiť pred realizáciou zmien v navrhovanej lokalite vplyv navrhovaných zmien a doplnkov na územie aj možný vplyv tohto územia na napr. STL plynovod, ktorý je v rámci ZaD č.7 navrhnutý pre zásobovanie navrhovanej

lokality ZaD07/1 z ulice Záhradná v podobe predĺženia pôvodného návrhu ÚPN pre príslušnú lokalitu.

16. 6. Banskobystrický samosprávny kraj podľa § 6 ods. 6 zákona EIA k Oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7“ nemá ďalšie pripomienky.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica k bodu č. 16. 1 stanoviska dotknutého orgánu konštatuje, že pre obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 vyplýva automatická povinnosť rešpektovať záväzne regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7 na ich dodržanie. V súvislosti s ochranou horninového prostredia preniesol Okresný úrad Banská Bystrica podmienku v bode č. 16. 4. stanoviska dotknutého orgánu do výrokovej časti tohto rozhodnutia. K bodu č. 16. 5. stanoviska dotknutého orgánu zaujal orgán vyjadrenie už pri stanovisku dotknutého orgánu - Okresného úradu Banská Bystrica, Pozemkového a lesného odboru, Oddelenia lesného hospodárstva.

17. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. listom č. 12035/2024 zo dňa 06.08.2024, konštatuje nasledovné:

17. 1. V rámci zmien a doplnkov č. 7 dotknutý orgán požaduje doplniť do textu ÚPD podmienku posúdenia existujúcej dotlačacej stanice pre každé predĺženie verejného vodovodu z ulice Záhradná, nakoľko potrubie verejného vodovodu, z ktorého je plánované rozšírenie verejného vodovodu pre predmetné lokality je zásobované cez existujúcu dotlačiaciu stanicu – záhradná ul.

Technické údaje o existujúcej dotlačacej stanici – Záhradná ul. Badín v správe StVPS, a.s. Závod 01 B. Bystrica: Jedná sa o automatickú tlakovú stanicu Lowara, Typ: 10SV04F015T/D., materiál hydraulikkej časti oceľ AISI 304.

Technické parametre:

$Q_{max} = 28,0 \text{ m}^3/\text{h} = 7,77 \text{ l/s}$

$H_{max} = 45 \text{ m}$

Objekt dotlačacej stanice bol vybudovaný na kóte terénu 421,00 m. n. m.

Hydrostatický tlak v potrubí v mieste čerpacej stanice sa pohybuje okolo 215 kPa.

V prípade, že existujúca dotlačacia stanica nebude kapacitne vyhovovať dotknutý orgán požaduje navrhnúť potrebné opatrenia technického charakteru a zahrnúť ich ako podmienku pre rozšírenie verejného vodovodu.

17. 2. V navrhovaných lokalitách ZaD č. 7 sa nenachádza verejná kanalizácia v správe dotknutého orgánu. Dotknutý orgán upozorňuje, že najbližšia verejná kanalizácia v správe dotknutého orgánu v blízkosti navrhovanej lokality ZaD7/01, ZaD7/02 a ZaD7/03 je situovaná v ul. Laurínska a SNP (informatívne vyznačenie v priloženej situácii).

Vzhľadom na charakter terénu a celkovú vzdialenosť existujúcej verejnej kanalizácie v správe dotknutého orgánu od navrhovaných lokalít v ZaD č. 7 dotknutý orgán odporúča prehodnotiť návrh odkanalizovania navrhovaných lokalít v ZaD č. 7 predĺžením verejnej kanalizácie.

17. 3. Dotknutý orgán upozorňuje, že v súčasnosti je akumulácia vody pre I. TP len 48% a pre II. a III. TP len 19%. Do textu návrhu ÚPD dotknutý orgán požaduje doplniť podmienku, že výstavbu navrhovaných lokalít a predĺženie verejného vodovodu v rámci ZaD č. 7 bude možné realizovať až po zabezpečení dostatočnej kapacity akumulácie vody. t. j. min 60 % z Q_{max} .

17. 4. Navrhované vodné stavby (rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie) v strategickom dokumente ZaD č. 7 majú charakter investičných akcií. StVPS, a.s. Banská Bystrica je prevádzkovateľom existujúceho verejného vodovodu v obci, nerealizuje a ani neplánuje investičné akcie rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

17. 5. Pred vydaním územného rozhodnutia na realizáciu navrhovaných investičných akcií vodných stavieb v riešenej lokalite dotknutý orgán požaduje, aby mu investor pripravovaných vodných stavieb predložil spracovanú projektovú dokumentáciu na vyjadrenie.

17. 6. V zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z, § 3 dotknutý orgán upozorňuje, že vlastníkom verejného vodovodu / kanalizácie môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva.

- ak výstavbu verejných vodovodov/kanalizácie zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu/kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

- Na verejnom vodovode/kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

17. 7. V zmysle zákona 442/2002 Z. z, § 3: Za verejný vodovod ani jeho súčasť sa nepovažujú zariadenia slúžiace na účely požiarnej ochrany. Hydranty osadené na verejnom vodovode slúžia len na prevádzkové účely (odkalenie, odvzdušnenie vodovodného potrubia). V prípade zabezpečenia potreby vody pre požiarne účely, si musí túto požiadavku zabezpečiť investor iným spôsobom.

17. 8. Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác v extraviláne dotknutý orgán žiada dodržať ochranné pásmo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z, nasledovne:

Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

- a) 1,80 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- b) 3,00 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v extraviláne obce je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z, zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;
- vykonávať terénne úpravy.

Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami v intraviláne obce dotknutý orgán požaduje rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s normou STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

V prípade vodovodných a kanalizačných prípojok dotknutý orgán požaduje dodržať ochranné pásmo nasledovne:

- a) min. 2,00 m od osi vodorovnej prípojky obojstranne;
- b) min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne;

S návrhom strategického dokumentu ZaD č. 7 dotknutý orgán súhlasí za podmienky dodržania vyššie uvedených podmienok.

Platnosť tohto vyjadrenia je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné zabezpečiť nové vyjadrenie.

Výhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Väčšina podmienok stanoviska dotknutého orgánu vyplýva z dodržiavania platných legislatívnych ustanovení na úrovni vodného hospodárstva ako aj platných noriem STN. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje na ich dodržanie. V súvislosti so zabezpečením správneho fungovania vodných stavieb ako aj so zabezpečením záujmov vodného hospodárstva preniesol Okresný úrad Banská Bystrica podmienky č. 17. 1., 17. 2. a 17. 5. stanoviska dotknutého orgánu do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

18. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, listom č. OU-BB-OSZP1-2024/034000-004, zo dňa 15.08.2024, konštatuje nasledovné:

18. 1. Riešené územie sa nachádza v okrese Banská Bystrica a je ním katastrálne územie obce Badín. Lokality dotknuté navrhovanými zmenami sa nachádzajú mimo zastavané územia obce. Do katastrálneho územia obce Badín nezasahujú žiadne chránené územia národného významu, rovnako ani európskeho významu (lokality NATURA 2000) a podľa § 12 zákona o ochrane prírody tu platí 1. stupeň ochrany - všeobecná ochrana. Na dotknutých lokalitách nie sú evidované iné osobitné záujmy ochrany prírody. Navrhovanými zmenami nebudú dotknuté prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len „RÚSES“) okresu Banská Bystrica.

18.2 Dotknutý orgán nežiada pokračovať v procese posudzovania zmeny strategického dokumentu ZaD č. 7 a nemá k nemu žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Okresný úrad Banská Bystrica berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

Verejnosť bola o predložennom dokumente informovaná cestou oznámenia obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 7, v súlade s § 6 ods. 3 zákona o EIA spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu ZaD č. 7 osobitne nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu ZaD č. 7 nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o EIA.

Okresný úrad Banská Bystrica pri svojom rozhodovaní prihliadal v rámci zisťovacieho konania o strategickom dokumente ZaD č. 7 na: hľadisko trvalo udržateľného rozvoja; potenciálny vznik environmentálnych problémov a rizík, vrátane vplyvov na zdravie; rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o EIA. Okresný úrad Banská Bystrica tiež prihliadol na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania. Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 7, vyjadrení dotknutých orgánov, určení podmienok, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia, Okresný úrad Banská Bystrica podľa zákona o EIA konštatuje, že nie sú ohrozené, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania, a sú splnené podmienky podľa zákona o EIA, a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou posudzovania strategického dokumentu ZaD č. 7. Z predloženého strategického dokumentu ZaD č. 7 nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 7 vyplynuli všeobecné požiadavky zo všeobecne platných právnych predpisov, ktoré bude možné riešiť v ďalších povoľovacích procesoch a konkrétna požiadavka, ktorú bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu ZaD č. 7 podľa osobitných predpisov bola uvedená vo výrokovvej časti rozhodnutia. Okresný úrad Banská Bystrica určil podmienku, ktorá eliminuje alebo zmiernuje vplyv na životné prostredie, a je potrebné ju rešpektovať.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente ZaD č. 7, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona o EIA dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Prílohy:

Príloha – stanovisko dotknutého orgánu – Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, č. Z-PUŠR-060023/2024/MAR, zo dňa 31.07.2024

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

Obec Badín, Sládkovičova 110, 976 32 Badín, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Banská Bystrica, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Úsek ochrany ovzdušia, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Úsek štátnej vodnej správy, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Úsek odpadového hospodárstva, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1

Regionálna veterinárna a potravinová správa Banská Bystrica, Skuteckého 19, 975 90 Banská Bystrica 1

Obvodný banký úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica 1

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, Generálne riaditeľstvo, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 01, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Obec Sielnica, Sielnica, 962 31 Sielnica

Obec Veľká Lúka, Veľkolúcka 39, 962 31 Veľká Lúka

Obec Hronsek, Záhumnie 26, 976 31 Hronsek

Obec Vlkanová, Matušková 53, 976 31 Vlkanová

Mesto Banská Bystrica, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica 1

Obec Horné Pršany, Horné Pršany 11, 974 05 Horné Pršany

Obec Malachov, Ortútska 145, 974 05 Malachov

Mesto Kremnica, Štefánikovo námestie 1, 967 01 Kremnica 1

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, Banská Bystrica

